

App hotel Oceanis

Usluge

Internet
Televizor
Parking
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Oceanis se nalazi u mirnom delu mesta na svega 400m od plaže. Strogi centar mesta i pešačka zona su udaljeni svega 150m.

Sadržaj studia

Oceanis nudi smeštaj u dvokrevetnim i trokrevetnim studijima i apartmanima

Udaljenost od plaže

400m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

- **1. DAN - Polazak autobusa je dan ranije od datuma u tabeli iz Beograda.** Sastanak putnika je u 18:30h, a polazak u 19:00h sa Dorćola, kod SPRC „Milan Gale Muškatirović“-bivši 25. maj (**tačno vreme i mesto polaska biće poznati najkasnije dan pred putovanje - organizator šalje obaveštenje svim putnicima sa svim detaljima polaska**). Putovanje autoputem Beograd - Niš sa usputnim pauzama i prijemom putnika na određenim stajalištima. Nastavak putovanja preko Makedonije (ili Bugarske) i Grčke, sa kraćim usputnim zadržavanjem radi obavljanja graničnih formalnosti. Noćna vožnja.
- **2. DAN** - Dolazak u jutarnjim časovima. Smeštaj u izabrane objekte posle 14:00 h (po lokalnom vremenu).

- **3. - 11. DAN** Boravak na bazi izabrane usluge.
- **12. DAN** - Napuštanje smeštaja do 09:00 h (po lokalnom vremenu). Slobodno vreme. Polazak za Srbiju u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu - u zavisnosti od dolaska autobusa na destinaciju, a u skladu sa propisima definisanim zakonom o saobraćaju (**za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije**). Noćna vožnja kroz Grčku i Makedoniju prema Srbiji.
- **13. DAN** - Dolazak u Beograd u jutarnjim časovima. Kraj usluga.

Opis

- Hotel apartmanskog tipa Oceanis se nalazi u mirnom delu mesta na svega 400m od plaže. Strogi centar mesta i pešačka zona su udaljeni svega 150m. Objekat je tako pozicioniran da pruža izuzetan sklad između centralne lokacije i mirnog okruženja.
- Oceanis nudi smeštaj u dvokrevetnim i trokrevetnim studijima i apartmanima koji su opremljeni čajnom kuhinjom (rešo sa jednom grejnom pločom) sa frižiderom, kupatilom sa tuš kadom, klima uređajem i LCD TV-om. Pored studija i apartmana postoje i sobe hotelskog tipa (bez kuhinje). Spratnost smeštajnih jedinica varira od niskog prizemlja do drugog sprata, a pogled je ka ulici ili delimično ka moru. Prostrani balkoni su sastavni deo svakog studija, apartmana i sobe.
- Sve jedinice su orijentisane oko centralnog dvorišta u kome postoji zajednički tuš na otvorenom kao i uslužni toalet koji će gostima biti dostupan na dan prijavljivanja tj. odjavljivanja iz smeštaja. Objekat poseduje i ozidani zajednički roštilj.
- Ukoliko dolazite sopstvenim prevozom na raspolaganju je besplatni privatni parking, dovoljno veliki da primi po jedno vozilo za svaku smeštajnu jedinicu.
- Oceanis je odličan izbor kako za parove tako i za porodice sa manje članova.
- **Peškiri - DA**
- **Klima uređaj - DA (uključen u cenu)**
- **Wi-Fi - DA**
- **Parking - DA**
- **Struktura:** a) 1/2 STD = 2 singl kreveta b) 1/2 STD = francuski krevet c) 1/2 STD = francuski krevet sa 2 dušeka d) 1/3 STD = 3 singl kreveta e) 1/3 STD = francuski krevet + singl krevet f) 1/3 APT = francuski krevet + singl krevet g) 1/3 APT = francuski krevet sa 2 dušeka + singl krevet h) 1/3 APT = 3 singl kreveta i) 1/2 SOBA = francuski krevet
- **Maksimum osoba u smeštajnoj jedinici:** 1/2 STD/APT/SOBA: 2 adl + inf 1/3 STD/APT: 2 adl + inf
- Grčki standard za singl **krevet** je 75x185cm, za francuski krevet 120x185cm, za pomoćni ležaj 65x175cm
- **Kuhinje** u apartmanima su opremljene najosnovnijim posuđem i priborom i pogodne su samo za pripremanje laganih obroka. Ukoliko planirate pripremanje raznovrsnijih i obilnijih obroka, predlažemo da ponesete dodatnu šerpu, veliki nož, kuhinjsku krpu, kutlaču i sl.
- **Internet** u vilama nije namenjen profesionalnoj upotrebi, a jačina signala, brzina i kvalitet protoka i povezivanja kao i stabilnost mreže zavise isključivo od provajdera, tehničkih mogućnosti u samom letovalištu i regiji i drugih faktora
- Kao i u slučaju hotelskog, **fotografije** apartmanskog smeštaja predstavljaju jedan ili više tipova soba, a ne nužno sve tipove kojima objekat raspolaže
- Sve **razdaljine** su preuzete sa Google mapa i informacionog su karaktera.
- **GPS** 40.073322N, 23.448155E Adresa: Ellispontou 9, 63077, Kalithea

Cenovnik

SOPSTVENI PREVOZ (najam 10 nocenja, po OSOBI)

Cene sa * su na bazi paket aranžmana sa prevozom po osobi i nemaju umanjenja za sop prevoz.

Termin putovanja	25.05. 04.06. 14.06. 24.06. 04.07. 14.07. 24.07. 03.08. 13.08. 23.08. 02.09. 12.09. 22.09.	04.06. 14.06. 24.06. 04.07. 14.07. 24.07. 03.08. 13.08. 23.08. 02.09. 12.09. 22.09. 02.10.											
Tip smeštaja	Broj noćenja	Usluga	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1/2 STD Najam	125*	145*	199*	249	295	365	365	365	365	315	209*	189*	155*
1/2 STD NPR Najam	125*	135*	189*	239	285	355	355	355	355	305	199*	179*	145*
1/2 APT Najam	125*	155*	209*	259	305	379	379	379	379	325	219*	199*	169*
1/2 APT NPR Najam	125*	145*	199*	249	295	369	369	369	369	315	209*	189*	155*
1/2 SOBA Najam	125*	135*	189*	239	285	355	355	355	355	305	199*	179*	145*
1/3 STD Najam	125*	145*	189*	219	239	315	315	315	315	249	199*	179*	145*
1/3 APT Najam	125*	155*	199*	229	249	325	325	325	325	259	209*	189*	155*
1/3 APT NPR Najam	125*	145*	189*	219	229	315	315	315	315	249	199*	179*	145*

Aranžman obuhvata

- prevoz autobusom turističke klase (audio / video oprema, AC), na relaciji Beograd - Kasandra - Beograd, (ukoliko je odabran paket aranžman sa uključenim prevozom i smeštajem),
- smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu i tipu smeštaja,
- usluge predstavnika agencije/inopartnera organizatora smeštaja i boravka.

Aranžman ne obuhvata

- prevoz autobusom turističke klase (audio / video oprema, AC), na relaciji Beograd - Kasandra - Beograd, (ukoliko je odabran sopstveni prevoz),
- međunarodno putno zdravstveno osiguranje,
- obaveznu boravišnu taksu u iznosu od **1,5 €** do **5 €** dnevno (u zavisnosti od lokalne kategorizacije smeštajnog objekta) po smeštajnoj jedinici,
- fakultativne izlete,
- individualne i ostale troškove putnika, kao i sve ostale usluge koje koristi putnik, a nisu napomenute programom putovanja, a naprave se u toku puta ili boravka u vili.

Popusti - doplate

- **POPUSTI I DOPLATE - SMEŠTAJ:**
 - Dete od 0 do 2 godine u pratnji dve punoplativne osobe - boravi **gratis** u zajedničkom ležaju i nema sedište u autobusu;
 - Dete od 2 do 7 godina **na zajedničkom ležaju** u pratnji dve punoplativne osobe plaća samo cenu autobuske karte i ima mesto u autobusu (**OSIM**)
 - **AKO NIJE DRUGAČIJE PROPISANO PRAVILIMA ODREĐENOG SMEŠTAJA);**
 - Dete od 2 do 12 godina **u sopstvenom ležaju** u pratnji dve punoplativne osobe ostvaruju popust od **20 €** na cenu aranžmana;
- Navedeni popusti za decu važe samo u pratnji 2 odrasle (punoplativne)**

osobe. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu aranžmana.

- Boravak kućnog ljubimca u Pet friendly vilama se naplaćuje **20 €** na licu mesta po smeni.
- Doplata za **1/1** studio/ apartman – **70%** od cene paket aranžmana;
- U slučaju **spajanja smena** cena aranžmana se umanjuje za **10% (osim kod smena označenih zvezdicom)**; kod smena gde je **jedna sa zvezdicom a druga bez** cena se umanjuje za 10% od smene koja nije označena zvezdicom; **u slučaju sopstvenog prevoza nema umanjenja cene.**
- **NE POSTOJI MOGUĆNOST DUPLIRANJA POPUSTA.**
- **DOPLATA ZA POLASKE IZ DRUGIH MESTA:**
 - Novi Sad, Zrenjanin – **25 €**;
 - Vršac, Valjevo, Čačak, Kraljevo – **20 €**;
 - Pančevo, Lazarevac, Trstenik, Kruševac, Kragujevac – **15 €**;
 - Užice – **30 €**.
- Za organizaciju transfera, potrebno je **minimum 5 putnika**, osim ako agencija za određene polaske ne donese drugačiju odluku!
- **Za polaske iz Niša, Leskovca i Vranja cena autobusnog prevoza se umanjuje za 10 € po osobi (osim kod smena označenih zvezdicom).**

Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u

dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.

- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.

• Pušenje u autobusu nije dozvoljeno

• **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**

- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.

• **VAŽNE NAPOMENE:**

- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.

- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemogućće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „MT“, broj licence OTP 37/2022, kategorija licence A od 07.04.2022.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „MT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.