

# Vila Anastasia

## Usluge

Internet  
Televizor  
Klima uređaj  
Lift

## Usluge hotela

NA,

## Sadržaj vile

Vila Anastasia se nalazi u mirnoj ulici centralnog dela Haniotija na 50m od centra Haniotija kao i na 200m od plaže.

## Sadržaj studia

Svi studiji i apartmani su klimatizovani (bez doplate), poseduju TV, TWC i terasu sa garniturom za sedenje i nalaze se na prvom, drugom i trećem spratu vile.

## Udaljenost od plaže

200m

## Tip smeštaja

apartman

## Tip

Array

## Tip prevoza

Sopstveni prevoz  
Autobuski prevoz

## Program putovanja

- **Program putovanja autobusom:**
- **1.dan** Polazak iz Beograda u **18:00** časova. Tokom putovanja, na relaciji Beograd - Niš - Vranje, moguće je usputno priključenje putnika na za to predviđenim i dozvoljenim mestima. Noćna vožnja preko S.Makedonije (Pauza motel Bavka/Predejane cca 45 min), ili Bugarske sa kraćim usputnim pauzama.
- **2.dan** Dolazak u prepodnevnim časovima, smeštaj od 15h i boravak u izabranom objektu na bazi uplaćenog broja noćenja u smeštajnoj jedinici. 2., 9., 10., 12., 13., 14. ili 16. dan Polazak iz **Pefkohorija za Srbiju poslednjeg dana boravka u 18h**, iz Haniotija u

**18.15**, iz Polihrona u **18.30h**. 3., 10., 11., 13., 14., 15. ili 17.dan Dolazak u Beograd u ranim jutarnjim ili prepodnevnim časovima, u zavisnosti od zadržavanja na graničnim prelazima. Kraj usluga.

- **Program putovanja sopstvenim prevozom:**
- **1.dan** Dolazak na destinaciju. Od **15h** smeštaj i boravak u izabranom objektu na bazi uplaćenog broja noćenja u smeštajnoj jedinici. 8., 9., 11., 12., 13. ili 15. dana napuštanje smeštajnih kapaciteta do 9.00. Kraj svih usluga.

## Opis

- **Lokacija:** Vila Anastasia se nalazi u mirnoj ulici centralnog dela Haniotija, na oko 200 metara udaljenosti od plaže i oko 50 metara od centra Haniotija.
- **Opis:** Vila Anastasia raspolaže apartmanima predviđenim za smeštaj četiri osobe (grčki bračni krevet i kauč na razvlačenje), studijima predviđenim za smeštaj četiri osobe (grčki bračni krevet i kauč na razvlačenje), studijima predviđenim za smeštaj tri osobe (tri standardna kreveta ili dva standardna i pomoćni krevet), kao i studijima predviđenim za smeštaj dve osobe (dva standardna kreveta). Pomoćni krevet u vili Anastasia je manjih dimenzija od standardnog kreveta.
- **Svi studiji i apartmani** se nalaze na prvom, drugom i trećem spratu vile, klimatizovani su (bez doplate) i poseduju TV, TWC i peškire, kao i terasu sa garniturom za sedenje.
- Vila Anastasia poseduje lift.
- **Google map:**
- Latitude: 40.000607
- Longitude: 23.573231

## Cenovnik

|           |                          | PAKET ARANZMAN ( autobuski prevoz + najam, broj nocenja prema cenovniku, po OSOBI ) |     |     |       |     |     |     |     |       |     |     |     |             |     |     |     |     |                   |     |     |     |     |     |
|-----------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-------------|-----|-----|-----|-----|-------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| Tip ▼     | apartmana/studija Opis ▼ | Maj                                                                                 |     |     | J u n |     |     |     |     | J u l |     |     |     | A v g u s t |     |     |     |     | S e p t e m b a r |     |     |     |     |     |
| 2025      | Datum smene ►            | 22.                                                                                 | 05. | 09. | 14.   | 19. | 26. | 01. | 06. | 11.   | 16. | 21  | 26  | 31          | 05. | 10. | 15. | 20. | 25.               | 30. | 04. | 09. | 14. | 19. |
|           | Broj noćenja ►           | 14                                                                                  | 9   | 14  | 10    | 12  | 12  | 10  | 10  | 10    | 10  | 10  | 10  | 10          | 10  | 10  | 10  | 10  | 10                | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  |
|           | Ukupan broj dana ►       | 15                                                                                  | 10  | 15  | 11    | 13  | 13  | 11  | 11  | 11    | 11  | 11  | 11  | 11          | 11  | 11  | 11  | 11  | 11                | 11  | 11  | 11  | 11  | 11  |
|           | 1/2 STD 1/2 PR           | 199                                                                                 | 206 | 301 | 254   | 324 | 331 | 323 | 370 | 391   | 400 | 428 | 454 | 454         | 439 | 418 | 405 | 378 | 325               | 314 | 268 | 251 | 198 |     |
|           | 1/2 STD 1/2              | 209                                                                                 | 216 | 316 | 267   | 341 | 348 | 339 | 390 | 411   | 421 | 450 | 478 | 478         | 456 | 440 | 426 | 398 | 342               | 330 | 281 | 262 | 208 |     |
|           | 1/3 STD 1/2+pl           | 171                                                                                 | 174 | 244 | 213   | 267 | 272 | 265 | 285 | 299   | 306 | 327 | 347 | 347         | 332 | 319 | 311 | 292 | 269               | 261 | 223 | 209 | 169 |     |
|           | 1/3 STD 1/3              | 178                                                                                 | 180 | 255 | 222   | 278 | 284 | 277 | 298 | 313   | 320 | 342 | 363 | 363         | 347 | 334 | 325 | 305 | 281               | 273 | 232 | 217 | 176 |     |
| Anastasia | 1/4 STD G+K              | 154                                                                                 | 152 | 213 | 185   | 230 | 235 | 229 | 258 | 271   | 277 | 296 | 312 | 312         | 299 | 288 | 281 | 266 | 231               | 226 | 195 | 183 | 150 |     |
|           | Za korišćenje kao 1/3    | 190                                                                                 | 188 | 269 | 231   | 292 | 298 | 290 | 329 | 346   | 354 | 379 | 401 | 401         | 383 | 369 | 359 | 339 | 293               | 286 | 245 | 229 | 185 |     |
|           | 1/4 APT G+K              | 170                                                                                 | 169 | 238 | 206   | 259 | 264 | 257 | 290 | 305   | 312 | 334 | 352 | 352         | 337 | 324 | 316 | 299 | 259               | 253 | 217 | 204 | 166 |     |
|           | Za korišćenje kao 1/3    | 212                                                                                 | 210 | 302 | 259   | 330 | 337 | 327 | 371 | 391   | 401 | 430 | 454 | 454         | 434 | 417 | 406 | 383 | 330               | 322 | 274 | 257 | 206 |     |

## Aranžman obuhvata

- autobuski prevoz Beograd - Pefkohori- Beograd
- usluge pratioca grupe i smeštaj (apartman/studio II kategorije lokalne kategorizacije - prema domaćoj kategorizaciji, pripadaju I kat. smeštajnih jedinica) na bazi najma za 7,8,10,11,12, ili 14 noćenja i usluge predstavnika na srpskom jeziku.

## Aranžman ne obuhvata

- međunarodno putno zdravstveno osiguranje - uplata se vrši kod organizatora putovanja po cenovniku i uslovima osiguravajućeg društva, programom navedene usluge,
- boravišna taksa koja se plaća na licu mesta (u sezoni 2024 je iznosila 1,5 € po danu, po

- smeštajnoj jedinici),
- drugi individualni troškovi putnika.

## Popusti - doplate

- **Popust:**
- Ukoliko stranke koriste **sopstveni prevoz**, cena iz tabele se umanjuje za **30€** po putniku.
- U slučaju autobusnog prevoza prilikom **spajanja više smena** cena iz tabele se umanjuje za **30€** po putniku
- Minimalan broj putnika u smeštajnoj jedinici je 2 osobe. Ukoliko smeštajnu jedinicu koristi jedna osoba, odobrava se popust od **-15%** na ukupan iznos.
- Ukoliko se u apartman smešta manji broj osoba od strukturom predviđenog, obračunava se i naplaćuje prema broju kreveta u smeštajnoj jedinici.
- **Doplata:**
- Dodatno sedište u autobusu se naplaćuje **60€**

## Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ I SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobusnim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna

- letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
  - Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
  - Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
  - Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
  - Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
  - Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
  - **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
  - S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
  - G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
  - A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
  - D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
  - M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
  - **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
  - **VAŽNE NAPOMENE:**
  - **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
  - **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
  - Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
  - Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti

- obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
  - Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
  - Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
  - Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
  - Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
  - Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
  - Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
  - Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
  - Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
  - Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
  - Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „TT“, broj licence OTP 57/2021 kateg A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „TT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.