

# Vila Fanis 2

## Usluge

Internet  
Televizor  
Klima uređaj

## Usluge hotela

NA,

## Sadržaj vile

Vila Fanis 2 je smeštena na plaži, u okviru kompleksa Fanis.

## Sadržaj studia

Svi studiji i apartmani su smesteni na visokom prizemlju i 1.spratu, klimatizovani su (bez doplate), poseduju opremljen kuhinjski deo za predviđen broj osoba, TV, TWC i peškire, kao i terasu sa garniturom sa sedenje.

## Udaljenost od plaže

0m

## Tip smeštaja

apartman

## Tip

Array

## Tip prevoza

Sopstveni prevoz  
Autobuski prevoz

## Program putovanja

- **rogram putovanja autobusom: 1.dan** Polazak iz Beograda u **18:00** časova. Tokom putovanja, na relaciji Beograd - Niš - Vranje, moguće je usputno priključenje putnika na za to predviđenim i dozvoljenim mestima. Noćna vožnja preko S.Makedonije (Pauza motel Bavka/Predejane cca 45 min), ili Bugarske sa kraćim usputnim pauzama. **2.dan** Dolazak u prepodnevnim časovima, smeštaj od 15h i boravak u izabranom objektu na bazi uplaćenog broja noćenja u smeštajnoj jedinici. 2., 9., 10., 12., 13., 14. ili 16. dan Polazak iz Pefkohorija za Srbiju poslednjeg dana boravka u 18h, iz Haniotija u 18.15, **iz Polihrona u 18.30h.** 3., 10., 11., 13., 14., 15. ili 17.dan Dolazak u Beograd u ranim jutarnjim ili prepodnevnim časovima, u zavisnosti od zadržavanja na graničnim

prelazima. Kraj svih usluga.

- **Program putovanja sopstvenim prevozom: 1.dan** Dolazak na destinaciju. Od **15h** smeštaj i boravak u izabranom objektu na bazi uplaćenog broja noćenja u smeštajnoj jedinici. 8., 9., 11., 12., 13. ili 15. dana napuštanje smeštajnih kapaciteta do 9.00. Kraj svih usluga.

## Opis

- **Lokacija:** Vila Fanis 2 je smeštena na plaži, u okviru kompleksa Fanis.
- **Opis:** Vila Fanis 2 raspolaže studijima predviđenim za smeštaj tri osobe (grčki bračni i standardni krevet) i apartmanima predviđenim za smeštaj četiri osobe (grčki bračni krevet u spavaćoj sobi, dva standardna kreveta u kuhinjskom delu). Pojedini studiji i apartmani imaju direktan ili bočni pogled ka moru dok neki od njih imaju pogled ka dvorištu. . Svi studiji i apartmani imaju mogućnost parkiranja na parking u blizini kompleksa Fanis.
- **U okviru ovog objekta su** i Premium studiji sa direktnim pogledom ka moru, smešteni u prizemlju i na 1.spratu. Studiji su prostrani i moderno opremljeni. Studiji u prizemlju imaju enterijer u kamenom stilu koji pruža poseban ugodjaj. U nekim postoji mogućnost pomoćnog kreveta za dete do 4 godine.
- **Svi studiji i apartmani** su smesteni na visokom prizemlju i 1.spratu, klimatizovani su (bez doplate), poseduju opremljen kuhinjski deo za predviđen broj osoba, TV, TWC i peškire, kao i terasu sa garniturom sa sedenje.
- Poseban ugođaj koji gostima omogućava smeštaj u ovoj vili je direktan ili bocni pogled na more i bazen koji se pruža sa vecine terasa. **Vila je pravi izbor za porodice sa malom decom.**

## Cenovnik

		PAKET ARANZMAN ( autobuski prevoz + najam, broj nocenja prema cenovniku, po OSOBI )																						
Tip▼	Opis▼	Maj		J u n					J u l				A v g u s t					S e p t e m b a r						
apartmana i studija	Datum smene▶	22.	05.	09.	14.	19.	26.	01.	06.	11.	16.	21	26	31	05.	10.	15.	20.	25.	30.	04.	09.	14.	19.
2025	Broj noćenja▶	14	9	14	10	12	12	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	Ukupan broj dana▶	15	10	15	11	13	13	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
	1/3 STD G+S PM	207	207	275	237	320	330	315	368	385	400	423	447	447	447	434	421	397	352	331	304	260	242	190
	Za korišćenje kao 1/2	272	272	377	317	453	467	444	501	523	545	577	610	610	593	574	541	479	447	408	339	313	252	
	1/3 STD 3S PD	192	192	256	221	299	308	294	343	358	372	393	416	416	404	392	365	328	309	284	241	225	177	
	Za korišćenje kao 1/2	254	254	350	295	422	435	413	466	486	508	536	568	568	551	534	503	446	416	379	316	291	235	
Fanis 2	1/4 APT 2S/2S PM	211	211	279	241	338	348	331	366	382	397	421	444	444	432	418	393	348	314	288	244	228	183	
	Za korišćenje kao 1/3	260	260	351	299	430	443	422	471	492	511	543	574	574	557	540	507	446	388	364	307	284	221	
	1/4 APT 2S/2S PD I BPM	196	196	259	224	315	324	309	341	356	370	392	413	413	402	389	365	324	293	268	227	212	171	
	Za korišćenje kao 1/3	243	243	327	279	400	412	393	438	457	475	505	534	534	518	502	471	415	361	339	286	265	206	
	1/3 APT 3S i G+S	224	224	304	258	377	388	370	394	411	434	461	495	495	470	456	422	374	373	341	282	255	208	
Fanis 2 Premium	Za korišćenje kao 1/2	287	287	395	333	494	509	484	542	565	600	636	684	684	652	630	582	514	486	444	363	328	261	

## Aranžman obuhvata

- autobuski prevoz Beograd - Polihrono - Beograd
- usluge pratioca grupe i smeštaj (apartman/studio II kategorije lokalne kategorizacije - prema domaćoj kategorizaciji, pripadaju I kat. smeštajnih jedinica) na bazi najma za 7,8,10,11,12, ili 14 noćenja i usluge predstavnika na srpskom jeziku.
- Upotreba klima uređaja.

# Aranžman ne obuhvata

- međunarodno putno zdravstveno osiguranje - uplata se vrši kod organizatora putovanja po cenovniku i uslovima osiguravajućeg društva, programom navedene usluge,
- boravišna taksa koja se plaća na licu mesta (u sezoni 2024 je iznosila 1,5 € po danu, po smeštajnoj jedinici),
- drugi individualni troškovi putnika.

## Popusti - doplate

- **Popust:**
- Ukoliko stranke koriste **sopstveni prevoz**, cena iz tabele se umanjuje za **40€** po putniku.
- U slučaju autobusnog prevoza prilikom **spajanja više smena** cena iz tabele se umanjuje za **40€** po putniku
- Minimalan broj putnika u smeštajnoj jedinici je 2 osobe. Ukoliko smeštajnu jedinicu koristi jedna osoba, odobrava se popust od **-15%** na ukupan iznos.
- **Ukoliko se u apartman smešta manji broj osoba od strukturom predviđenog, obračunava se i naplaćuje prema broju kreveta u smeštajnoj jedinici.**
- **Organizator putovanja zadržava pravo da u odredjenim smenama odobri koriscenje pojedinih smestajnih jedinica po ceni koriscenja za manji broj osoba u odnosu na broj predvidjen strukturom**
- **Dete u pratnji minimum dve odrasle osobe:** jedno dete do 6g. u smeštajnoj jedinici u zajedničkom krevetu može boraviti po ceni od **60€** i koristiti svoje sedište u autobusu, a u slučaju sopstvenog prevoza može boraviti gratis.
- Ukoliko u smeštajnoj jedinici postoji mogućnost da deca koriste smeštaj na sopstvenom krevetu, ne ostvaruju pravo na popust, već plaćaju punu cenu prema strukturi smeštajne jedinice.
- **Doplata:**
- **Dodatno sedište u autobusu** se naplaćuje **60€**
- **Mogućnost doplate za produženje boravka** - uz doplatu od 50% na cenu iz cenovnika za period 14./24.09. stranke mogu produžiti boravak za dodatnih 5 dana, i boraviti 14./29.09. S obzirom na ograničeni broj slobodnih mesta na autobuskom prevozu, preporučujemo da se prijava za produžetak boravka izvrši prilikom sklapanja Ugovora..

**Autobuski prevoz putnika i njihovog prtljaga** se vrši turističkim autobusima u kojima je prtljažni prostor predviđen samo za kofere i putne torbe korisnika prevoza. **Putnik može poneti 2 komada prtljaga (1 kofer za prtljažni prostor i 1 ručni prtljag unet u prevozno sredstvo)** po korisniku sedišta. **Rekviziti i oprema za plažu, flaše, kante i kanisteri sa uljem i drugim tečnostima, ručni frižideri i slično** nisu predviđeni za prevoz u prtljažnom prostoru, **Organizator putovanja**, radi bezbednosti i udobnosti prevoza ostalih putnika, **nema obavezu prevoza navedenog i ne snosi odgovornost za eventualne posledice.**

## Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**

- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištim kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**

- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.

- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za određenu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemogućie putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „TT“, broj licence OTP 57/2021 kateg A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „TT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.