

# Vila Flora New

## Usluge

Internet  
Bazen  
Klima uređaj

## Usluge hotela

NA,

## Sadržaj vile

Nalazi se na 40m od mora, Sadrzi studije za 2-4 osobe.

## Sadržaj studia

Studiji za 2 do 4 osobe se nalaze na prvom i drugom spratu. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Kuća se renovira i goste će u sezoni 2025 dočekati u novom izdanju.

## Udaljenost od plaže

40m

## Tip smeštaja

apartman

## Tip

Array

## Tip prevoza

Sopstveni prevoz  
Autobuski prevoz

## Program putovanja

- Prvi dan: Dolazak na odabranu destinaciju, smeštaj i boravak bazi izabrane usluge i dužine boravka.
- Poslednji dan Napuštanje smeštaja. Kraj programa.
- \*Polazak je dan ranije u odnosu na prvi dan korišćenja apartmana.

# Opis

- Nalazi se na 40m od mora, između kuće Ana (Sakis III) i kuće Fay (Sakis I).
- Studiji za 2 do 4 osobe se nalaze na prvom i drugom spratu.
- Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a sve smeštajne jedinice imaju TV i **klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu.**
- Pored Duvasa ovo je jedan od najpovoljnijih smeštaja u Toroniju.
- **Kuća se renovira i goste će u sezoni 2025 dočekati u novom izdanju.**
- Prve fotografije nakon renoviranja očekujemo u aprilu i tad ćemo ih objaviti na sajtu.

## Cenovnik

Cene u tabeli su u EUR po smestajnoj jedinici osim cena sa \* koje obuhvataju paket aranžman ( prevoz+smestaj ).  
Cena paket aranžmana se odnosi na polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

| Period          | Tip smeštaja | Max broj osoba | 20.05-30.05 | 30.05-09.06 | 09.06-19.06 | 19.06-29.06 | 29.06-09.07 | 09.07-19.07 | 19.07-29.07 | 29.07-08.08 | 08.08-18.08 | 18.08-28.08 | 28.08-09.09 | 09.09-21.09 | 21.09-03.10 |
|-----------------|--------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| broj noćenja    |              |                | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 12 noći     | 12 noći     | 12 noći     |
| Flora new 1/2   | studio       | 2              | 138*/218    | 198*/328    | 268*/438    | 368*/598    | 398*/658    | 458*/768    | 508*/868    | 508*/868    | 508*/868    | 438*/718    | 358*/578    | 278*/438    | 178*/288    |
| Flora new 1/3   | studio       | 3              | 138*/248    | 178*/358    | 218*/478    | 278*/648    | 308*/718    | 358*/838    | 388*/928    | 388*/928    | 388*/928    | 338*/788    | 278*/638    | 218*/488    | 138*/308    |
| Flora new 1/3+1 | studio       | 4              | 118*/268    | 148*/388    | 188*/518    | 238*/698    | 268*/788    | 298*/898    | 328*/998    | 328*/998    | 328*/998    | 288*/858    | 248*/698    | 198*/538    | 128*/338    |

Cene u tabeli su u EUR po smestajnoj jedinici osim cena sa \* koje obuhvataju paket aranžman ( prevoz+smestaj ).  
Cena paket aranžmana se odnosi na polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

| Period        | Tip smeštaja | Max broj osoba | 20.05-01.06 | 01.06-13.06 | 13.06-24.06 | 24.06-04.07 | 04.07-14.07 | 14.07-24.07 | 24.07-03.08 | 03.08-13.08 | 13.08-23.08 | 23.08-02.09 | 02.09-12.09 | 12.09-24.09 | 24.09-03.10 |
|---------------|--------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| broj noćenja  |              |                | 12 noći     | 12 noći     | 11 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 10 noći     | 12 noći     | 9 noći      |
| Flora new 1/2 | studio       | 2              | 148*/248    | 218*/378    | 308*/498    | 388*/638    | 428*/698    | 468*/788    | 508*/868    | 508*/868    | 508*/868    | 408*/658    | 288*/448    | 258*/418    | 148*/238    |
| Flora new 1/3 | studio       | 3              | 148*/268    | 198*/418    | 238*/538    | 298*/698    | 328*/768    | 368*/868    | 388*/928    | 388*/928    | 388*/928    | 318*/718    | 228*/498    | 218*/478    | 118*/258    |
| Flora new 1/2 | apartman     | 2              | 158*/268    | 238*/418    | 328*/538    |             |             |             |             |             |             |             |             |             | 158*/258    |
| Flora new 1/3 | apartman     | 3              | 158*/308    | 208*/458    | 248*/578    |             |             |             |             |             |             |             |             | 238*/548    | 128*/278    |
| Flora new 1/4 | apartman     | 4              | 138*/348    | 178*/498    | 218*/618    | 278*/848    | 328*/998    | 358*/1148   | 388*/1248   | 388*/1248   | 388*/1248   | 338*/1048   | 238*/678    | 208*/598    | 118*/298    |
| Flora new 1/5 | apartman     | 5              | 128*/378    | 168*/528    | 188*/658    | 248*/898    | 288*/1048   | 318*/1198   | 338*/1298   | 338*/1298   | 338*/1298   | 298*/1098   | 208*/728    | 188*/648    | 108*/318    |

Cene u tabeli su u EUR po smestajnoj jedinici osim cena sa \* koje obuhvataju paket aranžman ( prevoz+smestaj ).  
Cena paket aranžmana se odnosi na polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

| Period        | Tip smeštaja | Max broj osoba | 20.05-01.06 | 01.06-13.06 | 13.06-21.06 | 21.06-28.06 | 28.06-05.07 | 05.07-12.07 | 12.07-19.07 | 19.07-26.07 | 26.07-02.08 | 02.08-09.08 | 09.08-16.08 | 16.08-23.08 | 23.08-30.08 | 30.08-09.09 | 09.09-21.09 | 21.09-03.10 |
|---------------|--------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| broj noćenja  |              |                | 12 noći     | 12 noći     | 8 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 7 noći      | 10 noći     | 12 noći     | 12 noći     |
| Flora new 1/2 | studio       | 2              | 148*/248    | 218*/378    | 248*/378    | 328*/518    | 358*/568    | 368*/588    | 398*/638    | 428*/698    | 428*/698    | 428*/698    | 428*/698    | 398*/638    | 368*/588    | 318*/498    | 278*/438    | 178*/288    |
| Flora new 1/3 | studio       | 3              | 148*/268    | 198*/418    | 198*/418    | 248*/548    | 268*/598    | 288*/648    | 308*/698    | 328*/748    | 328*/748    | 328*/748    | 328*/748    | 308*/698    | 288*/638    | 248*/548    | 218*/488    | 138*/308    |
| Flora new 1/2 | apartman     | 2              | 158*/268    | 238*/418    | 268*/418    |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             | 338*/548    | 318*/518    | 198*/338    |
| Flora new 1/3 | apartman     | 3              | 158*/308    | 208*/458    | 208*/458    | 268*/598    | 288*/648    | 308*/698    | 328*/748    | 358*/838    | 358*/838    | 358*/838    | 358*/838    | 338*/778    | 308*/698    | 268*/598    | 258*/548    | 158*/378    |
| Flora new 1/4 | apartman     | 4              | 138*/348    | 178*/498    | 188*/498    | 228*/648    | 248*/698    | 258*/748    | 278*/818    | 298*/898    | 298*/898    | 298*/898    | 298*/898    | 288*/838    | 258*/748    | 228*/648    | 218*/618    | 148*/408    |

## Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom \*) ili u slučaju da je

prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

## Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- turističku taksu, u iznosu od 2 eur po danu po smeštajnoj jedinici
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove

## Popusti - doplate

- **Doplata za 1/1 - Studiji za jednu osobu**
- U ponudi su od 10. maja do 08. juna i od 15. septembra do 03. oktobra.
- Doplata za studio koji koristi samo jedna osoba iznosi 50% ukupne cene redovnih paket aranžmana obeleženih sa jednom zvezdicom.
- Kod paket aranžmana za polazak iz Novog Sada doplata je 10 eur po osobi, za polazak iz Pančeva doplata je 15 eur po osobi, a za ostala mesta 20 eur po osobi. Za polazak iz Subotice, Sente i Bačke Topole u julu i avgustu doplata je 30 eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20 eur po osobi.

## Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ I SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.

- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da

- prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
  - Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
  - Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
  - Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
  - Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
  - Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
  - Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
  - Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
  - Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
  - Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
  - Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
  - Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „AT“, broj licence OTP 66/2021, kategorija A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „AT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.