

Vila Maria House

Usluge

Internet
Televizor
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Vila Maria House se nalazi na odličnoj lokaciji, iza trga, bližeg gradskoj plaži u mirnom delu Neos Marmarasa. Do glavnog šetališta uz more ima oko 100 metara, a od gradske plaže je udaljena oko 550 metara.

Sadržaj studia

Apartmani sadrže kompletno opremljenu kuhinju, WI-FI, klima uređaj (doplata 5 eura na licu mesta), TWC, terasu, TV. Promena posteljine i peškira na 5 dana.

Udaljenost od plaže

550m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

- **1. dan** - Polazak autobusa u 19:00h iz Beograda sa parkinga muzeja "25.Maj" - Kuća cveća (podložno promeni). Noćna vožnja.
- **2. dan** - Dolazak u Nea Flogitu/Pefkohori /Neos Marmaras u prepodnevnom časovima. Smeštaj u studia/apartmane posle 14.00h.
- **2. - 11. dan:** Boravak u izabranim studiima/apartmanima.
- **12. dan** - Polazak za Beograd u popodnevnom časovima (po lokalnom vremenu).
- **13. dan** - Dolazak u Beograd u jutarnjim časovima.

Opis

- **Vila Maria House** se nalazi na odličnoj lokaciji, iza trga, bližeg gradskoj plaži u mirnom delu Neos Marmarasa. Do glavnog šetališta uz more ima oko 100 metara, a od gradske plaže je udaljena oko 550 metara.
- Vila raspolaže 1/4 apartmanima koji se nalaze u prizemlju vile i sadrže kompletno opremljenu kuhinju, WI-FI, klima uređaj (doplata 5 eura na licu mesta), TWC, terasu, TV. Promena posteljine i peškira na 5 dana.
- Oba apartmana su iste strukture, u spavaćoj sobi ima jedan francuski ležaj i jedan singl ležaj dok se u kuhinji nalazi drugi singl ležaj. Maksimalan broj osoba je četiri odrasle i jedno dete do 2 godine. Apartmani se nalaze u prizemlju vile i gledaju na ulicu. U dvorištu vile se nalaze garniture za sedenje i svaki apartman ima svoj dvorišni deo za sedenje, kao i poseban ulaz sa ulice.
- U blizini vile, na nekih 150m, nalazi se veći besplatni javni parking .

Cenovnik

PAKET ARANŽMAN (autobuski prevoz + 10 noćenja, na bazi usluge iz tabele), po osobi													
TERMIN/USLUGA	20.05	30.05	09.06	19.06	29.06	09.07	19.07	29.07	08.08	18.08	28.08	07.09	17.09
	30.05	09.06	19.06	29.06	09.07	19.07	29.07	08.08	18.08	28.08	07.09	17.09	
BROJ NOĆENJA	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
App 1/3 NA	*135	195	235	285	325	375	395	395	375	335	275	215	*165
App 1/4 NA	*115	165	195	245	275	315	335	335	315	275	235	195	*145

Aranžman obuhvata

- **ARANŽMAN AUTOBUSOM OBUHVATA:**
- najam studija / apartmana na bazi 10 noćenja,
- autobuski prevoz
- usluge predstavnika agencije,
- korišćenje klima uređaja tokom boravka u vili Morfo, Athene, Dina, Sparta, Calypso, Hristos, Stelios.
- troškove organizacije.
- **ARANŽMAN SOPSTVENI PREVOZ OBUHVATA:**
- najam studija / apartmana na bazi 10 noćenja,
- usluge predstavnika agencije,
- korišćenje klima uređaja tokom boravka u vili Morfo, Athene, Dina, Sparta, Calypso, Hristos, Stelios.
- troškove organizacije.

Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno osiguranje
- korišćenje klima uređaja u vilama Thalia, Maria House i Tassos & Despina
- boravišnu taksu (plaćanje na licu mesta): 2 eura dnevno po studiu/apartmanu (podložno promeni).

Popusti - doplate

- Deca od 2 do 12 godina u sopstvenom ležaju ostvaruju popust od 15 € i imaju svoje sedište u autobusu (odnosi se na polaske iz Novog Sada, Beograda do Aleksinca, Niša).
- Deca od 0 do 6 godina bez sopstvenog ležaja u svim tipovima smeštaja plaćaju 60€ i imaju svoje sedište u autobusu (Novi Sad, Beograd do Niša)
- Deca od 0 do 6 godina bez sopstvenog ležaja plaćaju 55€ i imaju svoje sedište u autobusu (od Aleksinca, Niša...).
- Polazak iz Niša-umanjenje 10 € (za odrasle) po osobi na cenu iz tabele, 20€ (za decu od 2 do 12 godina) po osobi na cenu iz tabele
- Doplata za polazak iz Novog Sada u odnosu na cenu iz Beograda (minimum 3 osobe, uz obaveznu proveru i potvrdu agencije): 35 €
- Doplata za polazak iz Kragujevca - transfer do Batočine ili Lapova - u odnosu na cenu iz Beograda (minimum 3 osobe uz obaveznu proveru i potvrdu agencije): 15€
- Kod prodaje duple smene, prva smena cena paket aranžmana po osobi, druga smena umanjeње 50€ po osobi i primenjuje se za polaske iz svih gradova.
- Kada jedna osoba koristi paket aranžman doplata za 1/1 je 60% od cene paket aranžmana 1/2.

Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u

dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.

- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.

- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „PT“, broj licence OTP 222/2021 kategorije A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „PT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.