

Estia Studios

Usluge

Internet
Televizor
Bazen
Parking
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Estia Studios, porodični kompleks apartmanskog tipa sa bazenom, privatnim parkingom (prekoputa), predivnim dvorištem sa roštiljem, velikim travnatim površinama i palmama, nalazi se na oko 100 metara od centra letovališta i na oko 250 metara od uređene gradske plaže.

Sadržaj studia

Svi smeštajni kapaciteti poseduju osnovno opremljenu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), kupatilo, terasu sa garniturom za sedenje, TV i klima uređaj

Udaljenost od plaže

250m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

- **Program putovanja - sopstveni prevoz:**
 - 1. DAN - Dolazak u Paraliju i smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.
 - 2 - 11. DAN - Slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.
 - 11. DAN - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Kraj usluge.
- **Program putovanja - autobuski prevoz:**

- 1. DAN - Dan ranije u odnosu na datum smene iz tabele: Okupljanje putnika koji koriste autobuski prevoz ili transfer (iz Beograda ili drugih gradova u Republici Srbiji) na utvrđenom mestu u popodnevnom časovima (tačno mesto i vreme polaska autobusa biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja). Putovanje prema Grčkoj preko Severne Makedonije ili Bugarske sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti. Noćna vožnja.
- 2. DAN - Dolazak u Paraliju u prepodnevnom satima. Smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.
- 3 - 11. DAN - Boravak u smeštajnim jedinicama i slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.
- 12. DAN - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Slobodno vreme do polaska autobusa za putnike koji koriste autobuski prevoz. Polazak za Srbiju u poslepodnevnom časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije, vreme povratka je usklađeno sa poštovanjem Zakona o bezbednosti saobraćaja i zavisi od vremena dolaska nove grupe).
- 13. DAN - Dolazak u mesto polaska autobusa u jutarnjim satima. Kraj usluge.

Opis

- Estia Studios, porodični kompleks apartmanskog tipa sa bazenom (**u funkciji od smene 11.06.-21.06. pa do kraja sezone**), privatnim parkingom (prekoputa), predivnim dvorištem sa roštiljem, velikim travnatim površinama i palmama, nalazi se na oko 100 metara od centra letovališta i na oko 250 metara od uređene gradske plaže. Prodavnice, taverne, restorani, kafići, marketi, pekare, poslastičarnice i ostali turistički sadržaji, kako dnevni tako i večernji su na svega minut - dva hoda. Sve ovo čini Estia Studios odličnim izborom za one koji traže dobar smeštaj nadomak centra i plaže, a opet u veoma mirnom okruženju.
- Objekat raspolaže prostranim dvokrevetnim i trokrevetnim studijima koji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom spratu i okrenuti su ka bazenu ili dvorištu (cenovno su izdvojeni sprat i prizemlje iako su kvalitet i opremljenost smeštajnih jedinica potpuno isti). Raspoređeni su u dva krila postavljena u obliku ćirilicnog slova G. Studiji u prizemlju zbog konfiguracije terena imaju ulaz koji je u ravni sa zemljom (pravo prizemlje), dok je terasa koja gleda ka dvorištu ili bazenu dva stepenika ispod nivoa dvorišta. Bežični internet je dostupan u celom objektu, ali se brzina protoka ne može garantovati. Signal je jači u dvorištu jer se ruter nalazi između dva krila.
- Svi smeštajni kapaciteti poseduju osnovno opremljenu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), kupatilo, terasu sa garniturom za sedenje, TV i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje na licu mesta (5 evra dnevno - cena je podložna promeni). Smeštajne jedinice nemaju peškire (isti su korišćeni samo za potrebe fotografisanja), promena posteljine se vrši na polovini boravka, a gosti sami održavaju higijenu u smeštaju tokom boravka.
- U ograđenom, prostranom i lepo uređenom dvorištu su veliki bazen (**u funkciji od smene 11.06.-21.06. pa do kraja sezone**) sa delom za decu. Pored bazena su bar i roštilj, a korišćenje suncobrana i ležaljki je besplatno i bez obavezne porudžbine pića. Radno vreme bazena je 9-15h i 18-20h (zatvoren je za vreme sijeste odnosno popodnevnog odmora), a vreme korišćenja bazena je podložno promeni od strane vlasnika objekta. Prekoputa vile je privatni parking za sve goste. U objektu postoji prostorija za odlaganje prtljaga poslednjeg dana boravka.
- **NAPOMENA: BAZEN JE U FUNKCIJI OD SMENE 11.06.-21.06. PA DO KRAJA SEZONE**
- ***1/2 STUDIO - MAKSIMALNO ZA DVE ODRASLE OSOBE I DETE DO 5 GODINA***
- ***1/3 STUDIO - MAKSIMALNO ZA TRI OSOBE ILI ZA DVOJE ODRASLIH I DVOJE**

DECE DO 10 GODINA*

- **Tip smeštaja:**
- **1/2 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i francuski ležaj ili dva obična ležaja - **MAKSIMALNO ZA DVE ODRASLE OSOBE I DETE DO 5 GODINA 1/3 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, francuski ležaj i običan ležaj - **MAKSIMALNO ZA TRI OSOBE ILI ZA DVOJE ODRASLIH I DVOJE DECE DO 10 GODINA***
- **Turistička/klimatska taksa:** 2€ po sobi dnevno (plaća se na licu mesta, direktno vlasniku. Nije sastavni deo aranžmana).
- ***Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 5 evra dnevno (cena je podložna promeni) *Wi Fi internet gratis *GPS koordinate: 39.99847271504177, 23.38568033109412**
- *** Agencija ne može garantovati brzinu interneta i nije odgovorna u slučaju nestanka interneta usled tehničkih problema grčkih operatera.**
- *** Zbog nestabilnosti na tržištu energenata, iznos doplate za korišćenje klima uređaja je podložan promeni i može se razlikovati od onog koji je objavljen prilikom publikovanja Programa putovanja**

Cenovnik

BUS ARANZMAN (autobuski prevoz + 10 nocenja, na bazi najma) , po osobi												
TERMIN/U SLUGA	Minimum naplate paketa	01.06. 11.06.	11.06. 21.06.	21.06. 01.07.	01.07. 11.07.	11.07. 21.07.	21.07. 31.07.	31.07. 10.08.	10.08. 20.08.	20.08. 30.08.	30.08. 09.09.	09.09. 19.09.
1/2 STUDIO PRIZEMLJE	2	209	259	339	385	439	489	489	489	455	365	299
1/2 STUDIO PRIZEMLJE POGLED BAZEN	2	219	269	355	399	455	509	509	509	475	379	315
1/2 STUDIO SPRAT	2	219	269	349	395	449	499	499	499	465	375	309
1/2 STUDIO SPRAT POGLED BAZEN	2	229	279	365	409	465	519	519	519	485	389	325
1/3 STUDIO PRIZEMLJE	3	169	209	269	299	339	379	379	379	355	285	239
1/3 STUDIO PRIZEMLJE POGLED BAZEN	3	175	215	279	315	355	395	395	395	369	299	249
1/3 STUDIO SPRAT	3	179	219	279	309	349	389	389	389	365	295	249
1/3 STUDIO SPRAT POGLED BAZEN	3	185	225	289	325	365	405	405	405	379	309	259

Paketi su sa polaskom iz Novog Sada, Beograda, Kragujevca, Kruševca, Kraljeva, Čačka, Trstenika, Vrnjačke Banje i duž autoputa E-75, dok putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjeње od 10 eura na cenu paket aranžmana.

Aranžman obuhvata

- **CENA ARANŽMANA - AUTOBUSOM OBUHVATA:**

- Prevoz turističkim autobusom (visokopodni ili dabldeker, audio i video opremljenost, klima) na relaciji Beograd - Skala Furka - Beograd.
- Smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima/apartmanima;
- Troškove organizacije i vođstva puta, te usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili ino-partnera tokom boravka;

Aranžman ne obuhvata

- **CENA ARANŽMANA - AUTOBUSOM NE OBUHVATA:**
- Klimatsku taksu u Grčkoj - u hotelima i privatnom smeštaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Cene su izražene po smeštajnoj jedinici dnevno. Takse u studijima /apartmanima u trenutku objavljivanja Programa putovanja iznose 2 eura dnevno po studiju / apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta (na dan dolaska).
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje, osiguranje od otkaza putovanja.
- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).
- Individualne troškove.

Popusti - doplate

- **Uslovi za decu:**
- Jedno dete do 5 godina, u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - u slučaju autobusnog prevoza plaća samo cenu autobuske karte (80 eura).
- Dvoje dece do 10 godina mogu boraviti u zajedničkom ležaju. U slučaju autobusnog prevoza, starije dete ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ), dok se za mlađe dete plaća samo cena autobuske karte (80 eura).
- Jedno dete do 12 godina, na sopstvenom ležaju, u slučaju autobusnog prevoza ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ)
- ***Navedeni popusti za decu važe samo u pratnji 2 odrasle (punoplative) osobe. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu aranžmana.***
- *** Navedeni popusti za decu važe samo u pratnji 2 odrasle (punoplative) osobe. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu aranžmana.**
- **Ukoliko putuje jedna osoba:**
- Ukoliko koristi autobuski prevoz - plaća cenu paket aranžmana uvećanu za 70% i ima jedno mesto u autobusu (rezervacija jednokrevetnih soba se radi isključivo na upit.)
- Ukoliko koristi sopstveni prevoz - plaća punu cenu najma željene smeštajne jedinice

Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.

- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stovadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo,

balkon ili terasa.

- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.

- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „AT“, broj licence OTP 127/2021, kategorija licence: A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „AT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.