Vila Flora

Program putovanja

- Prvi dan: Dolazak na odabranu desitanaciju, smeštaj i boravak bazi izabrane usluge i dužine boravka.
- Poslednji dan Napuštanje smeštaja. Kraj programa.
- *Polazak je dan ranije u odnosu na prvi dan korišćenja apartmana.

Opis

- Nalazi se na 40m od mora, između kuće Ana (Sakis III) i kuće Fay (Sakis I). Studiji i apartmani se nalaze na prvom i drugom spratu. Kuća ima signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta, a sve smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Kuća je renovirana 2025. godine. Domaćini kuće obezbeđuju korišćenje peškira uz depozit u iznosu od 10 evra.

Cenovnik

Termini 1

Cene iz tabele predstavljaju cenu paket aranžmana (smeštaj + prevoz) po osobi.														
Period	**Tip smeštaja**	**Max broj osoba**	**20.05 30.05**	**30.05 09.06**	**09.06 19.06**	**19.06 29.06**	**29.06 09.07**	**09.07 19.07**	**19.07 29.07**	**29.07 08.08**	**08.08 18.08**	**18.08 28.08**	**28.08 09.09**	**09.09 21.09**	**21.09 03.10**
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	12 noći	12 noći
Flora I 1/2	studio	2	148	198	308	438	448	518	578	578	578	498	398	328	208
Flora I 1/3	studio	3	148	188	238	328	348	398	438	438	438	378	308	258	178
Flora I 1/4	studio	4	118	138	218	268	288	328	348	348	348	318	268	208	148
UMANJENJE PO PLATIVOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			20	20	30	30	40	50	50	50	50	50	50	30	10

Termini 2

Cene iz tabele predstavljaju cenu paket aranžmana (smeštaj + prevoz) po osobi.																		
Period	**Tip smeštaja**	**Max broj osoba**	**20.05 01.06**	**01.06 12.06**	**12.06 19.06**	**19.06 26.06**	**26.06 03.07**	**03.07 10.07**	**10.07 17.07**	**17.07 24.07**	**24.07 31.07**	**31.07 07.08**	**07.08 14.08**	**14.08 21.08**	**21.08 30.08**	**30.08 09.09**	**09.09 21.09**	**21.09 03.10**
broj noćenja			12 noći	11 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	9 noći	10 noći	12 noći	12 noći
Flora II 1/2	studio	2	148	198	248	328	358	368	398	428	428	428	428	428	468	318	278	178
Flora II 1/3	studio	3	148	188	198	248	268	288	308	328	328	328	328	328	358	248	218	138
Flora II 1/3 + 1	studio	4	118	138	158	208	228	238	258	268	268	268	268	268	298	208	188	118
Flora II 1/2	apartman	2	158	218	268											338	318	198

Flora II 1/3	apartman	3	158	198	208	268	288	308	328	358	358	358	358	358	388	268	238	158
Flora II 1/4	apartman	4	138	168	188	228	248	258	278	298	298	298	298	298	328	228	208	138
UMANJENJE PO PLATIVOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			20	20	30	30	40	50	50	50	50	50	50	50	50	50	30	10

Termini 3

Cene iz tabele predstavljaju cenu paket aranžmana (smeštaj + prevoz) po osobi.														
Period	**Tip smeštaja**	**Max broj osoba**	**20.05 30.05**	**30.05 09.06**	**09.06 19.06**	**19.06 29.06**	**29.06 09.07**	**09.07 19.07**	**19.07 29.07**	**29.07 08.08**	**08.08 18.08**	**18.08 28.08**	**28.08 09.09**	**09.09 21.09**	**21.09 03.10**
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	12 noći	12 noći
Flora III 1/2	studio	2	138	198	268	368	398	458	508	508	508	438	358	278	178
Flora III 1/2	apartman	2	148	218	288									318	198
Flora III 1/3	apartman	3	148	188	228	218							318	238	158
Flora III 1/4	apartman	4	128	168	198	268	308	348	388	388	388	348	268	218	138
Flora III 1/4 + 1	apartman	5	118	148	178	238	268	308	338	338	338	308	238	198	128
UMANJENJE PO PLATIVOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			20	20	30	30	40	50	50	50	50	50	50	30	10

Termini 4

Cene iz tabele predstavljaju cenu paket aranžmana (smeštaj + prevoz) po osobi.														
Period	**Tip smeštaja**	**Max broj osoba**	**20.05 01.06.**	**01.06 13.06**	**13.06 24.06**	**24.06 04.07**	**04.07 14.07**	**14.07 24.07**	**24.07 03.08**	**03.08 13.08**	**13.08 23.08**	**23.08 02.09**	**02.09 12.09**	**12.09 24.09**	**24.09 03.10**
broj noćenja			12 noći	12 noći	11 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	9 noći
Flora III 1/2	studio	2	148	218	308	388	428	468	508	508	508	408	288	258	148
Flora III 1/3	studio	3	148	198	238	298	328	368	388	388	388	318	228	208	118
Flora III 1/2	apartman	2	158	238	328									298	158
Flora III 1/3	apartman	3	158	208	248									228	128
Flora III 1/4	apartman	4	138	178	218	278	328	358	388	388	388	338	238	198	118
Flora III 1/4 + 1	apartman	5	128	168	188	248	288	318	338	338	338	298	208	188	108
UMANJENJE PO PLATIVOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			20	20	30	40	50	50	50	50	50	50	40	20	10

Aranžman obuhvata

- Smeštaj u odabranoj kući na bazi najma smeštaja za odabrani broj noći
- Prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen
- Usluge licenciranog pratioca grupe
- Usluge agencijskog predstavnika na destinaciji
- Troškove organizacije i realizacije aranžmana

- Troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenje invertara i komunalnu taksu
- Sastavni deo inventara je posteljina (menja se na pola smene, za aranžmane u trajanju od minimum 9 noćenja). U inventar ne ulaze peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje higijene ili pranje posuđa.

Aranžman ne obuhvata

- Klimatska/ekološka taksa (Climate resilience fee) u Grčkoj koja je zamenila nekadašnju boravišnu taksu. Plaća se na licu mesta vlasniku objekta ili predstavniku agencije na destinaciji koji novac prikuplja u ime vlasnika u iznosu od 2 eur po sobi po noći.
- Putno zdravstveno osiguranje (Moguće je uplatiti u agenciji. Naša agencija sarađuje sa Triglav osiguranjem.)
- Fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- Individualne troškove putnika

Popusti - doplate

- U pojedinim kućama klima se doplaćuje. Cena doplate može varirati od 6 do 10 evra po danu (odnosi se na smeštajne objekte koji poseduju klima uređaj a čije korišćenje nije uključeno u cenu). Doplata se vrši na licu mesta. O detaljima možete se informisati na zvaničnom sajtu agencije i kod agenta prodaje.
- U pojedinim kućama se doplaćuje korišćenje peškira. Doplata se vrši na licu mesta. O detaljima možete se informisati na zvaničnom sajtu agencije i kod agenta prodaje.
- U pojedinim kućama vlasnici objekta zahtevaju depozit kao garanciju u slučaju eventualno načinjene štete ili oštećenja imovine. Ukoliko do oštećenja nije došlo depozit se putnicima vraća na kraju boravka

Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguce. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u

odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljanih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.

- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaiju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa…).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
- S – studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G – garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A – apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D – duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M – mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke – EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene,**

jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.

- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana – studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana – studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185–200cm sa 120–155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak…).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadrzava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „AT“, broj licence OTP 66/2021, kategorija A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „AT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.