

Vila Alexandra

Usluge

Internet
Televizor
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Kuća se nalazi u mirnom delu na oko 130m od plaže. U ponudi su studiji i apartmani, koji se nalaze u prizemlju i visokom prizemlju, i apartmani sa galerijom koji se nalaze na prvom spratu.

Sadržaj studia

TV, klima uređaj (korišćenje uključeno u cenu) i signal za bežični internet.

Udaljenost od plaže

130m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

- Prvi dan: Dolazak na odabranu destinaciju, smeštaj i boravak bazi izabrane usluge i dužine boravka.
- Poslednji dan Napuštanje smeštaja. Kraj programa.
- *Polazak je dan ranije u odnosu na prvi dan korišćenja apartmana.

Opis

- Kuća se nalazi u mirnom delu Nikitija na oko 130m od plaže.
- U ponudi su studiji i duplex, koji se nalaze u prizemlju i visokom prizemlju, i apartmani sa galerijom koji se nalaze na prvom spratu.
- Kuća ima signal za bežični internet, a smeštajne jedinice imaju TV, **klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu.**
- Gostima je na raspolaganju dvorište.
- Gostima će od sezone 2025 biti na raspolaganju i bazen koji će moći da koriste u susednoj kući Stefania.

Cenovnik

Cene u tabeli su u EUR po smestajnoj jedinici osim cena sa * koje obuhvataju paket aranžman (prevoz+smestaj).
Cena paket aranžmana se odnosi na polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

| Period | Tip smeštaja | Max br. osoba | 20.05-30.05 | 30.05-09.06 | 09.06-19.06 | 19.06-29.06 | 29.06-09.07 | 09.07-19.07 | 19.07-29.07 | 29.07-08.08 | 08.08-18.08 | 18.08-28.08 | 28.08-09.09 | 09.09-21.09 | 21.09-03.10 |
|---------------|-----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| broj noćenja | | | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 10 noći | 12 noći | 12 noći | 12 noći |
| Alexandra 1/2 | studio | 2 | 148*/248 | 228*/388 | 298*/498 | 358*/578 | 418*/698 | 538*/918 | 588*/1028 | 588*/1028 | 588*/1028 | 518*/878 | 448*/748 | 318*/518 | 198*/328 |
| Alexandra 1/3 | studio | 3 | 138*/268 | 198*/438 | 238*/548 | 278*/648 | 328*/768 | 398*/978 | 438*/1098 | 438*/1098 | 438*/1098 | 388*/948 | 338*/798 | 238*/548 | 158*/348 |
| Alexandra 1/4 | studio | 4 | 128*/288 | 178*/478 | 208*/598 | 238*/698 | 278*/818 | 328*/1028 | 358*/1148 | 358*/1148 | 358*/1148 | 328*/1018 | 278*/848 | 208*/598 | 138*/368 |
| Alexandra 1/4 | studio+galerija | 4 | 128*/288 | 178*/478 | 208*/598 | 248*/748 | 298*/898 | 358*/1118 | 388*/1248 | 388*/1248 | 388*/1248 | 358*/1118 | 298*/918 | 208*/598 | 138*/368 |
| Alexandra 1/2 | app/app+gal/dpx | 2 | 168*/288 | 278*/478 | 248*/598 | | | | | | | | | 358*/598 | 218*/368 |
| Alexandra 1/3 | app/app+gal/dpx | 3 | 158*/308 | 228*/508 | 268*/638 | | | | | | | | | 268*/638 | 218*/398 |
| Alexandra 1/4 | app/app+gal | 4 | 138*/338 | 188*/548 | 228*/668 | 268*/798 | 308*/968 | 378*/1198 | 408*/1318 | 408*/1318 | 408*/1318 | 378*/1198 | 308*/948 | 228*/668 | 158*/428 |
| Alexandra 1/4 | duplex | 4 | 148*/358 | 198*/588 | 238*/698 | 278*/848 | 328*/1038 | 388*/1268 | 418*/1388 | 418*/1388 | 418*/1388 | 388*/1268 | 318*/988 | 238*/698 | 168*/448 |
| Alexandra 1/5 | app+gal | 5 | 128*/358 | 168*/588 | 198*/698 | 238*/848 | 278*/1038 | 328*/1268 | 348*/1388 | 348*/1388 | 348*/1388 | 328*/1268 | 268*/988 | 198*/698 | 158*/448 |
| Alexandra 1/6 | app+gal | 6 | 118*/378 | 158*/618 | 188*/748 | 218*/898 | 248*/1088 | 298*/1318 | 318*/1448 | 318*/1448 | 318*/1448 | 298*/1318 | 238*/1028 | 178*/738 | 128*/478 |

Aranžman obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- turističku taksu, u iznosu od 2 eur po danu po smeštajnoj jedinici
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove

Aranžman ne obuhvata

- autobuski prevoz, za aranžmane na bazi najma
- zdravstveno putno osiguranje
- turističku taksu, u iznosu od 1,5 eur po danu po smeštajnoj jedinici
- ostale nepomenute troškove

Popusti - doplate

- **Doplata za 1/1 - Studiji za jednu osobu**
- U ponudi su od 10. maja do 08. juna i od 15. septembra do 03. oktobra.
- Doplata za studio koji koristi samo jedna osoba iznosi 50% ukupne cene redovnih paket aranžmana obeleženih sa jednom zvezdicom.
- Kod paket aranžmana za polazak iz Novog Sada doplata je 10 eur po osobi, za polazak iz Pančeva doplata je 15 eur po osobi, a za ostala mesta 20 eur po osobi. Za polazak iz Subotice, Sente i Bačke Topole u julu i avgustu doplata je 30 eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20 eur po osobi.

Napomene

• **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**

- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištim kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stovadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno

• **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**

- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnik grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje

dinara i deviza iz zemlje.

- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „AT“, broj licence OTP 66/2021 kategorije A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „AT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.