

Vila Strimonikos

Usluge

Internet
Televizor
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Nalazi se u prvom redu do mora, na svega 50 metara od gradske plaže i oko 250 metara od centra mesta i prvih marketa, mesara, pekara, taverni i ostalih turističkih sadržaja.

Sadržaj studia

Svi studiji imaju pogled na more. Svaki studio poseduje opremljen kuhinjski deo, kupatilo/wc, terasu, WiFi, TV i klima uređaj

Udaljenost od plaže

50m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

- **Program putovanja - sopstveni prevoz:**
 - 1. DAN - Dolazak u Paraliju i smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.
 - 2 - 11. DAN - Slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.
 - 11. DAN - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Kraj usluge.
- **Program putovanja - autobuski prevoz:**
 - 1. DAN - Dan ranije u odnosu na datum smene iz tabele: Okupljanje putnika koji koriste autobuski prevoz ili transfer (iz Beograda ili drugih gradova u Republici Srbiji) na utvrđenom mestu u popodnevnim časovima (tačno mesto i vreme polaska autobusa biće

potvrđeno 2 dana pre termina putovanja). Putovanje prema Grčkoj preko Severne Makedonije ili Bugarske sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti. Noćna vožnja.

- 2. DAN - Dolazak u Paraliju u prepodnevnom satima. Smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.
- 3 - 11. DAN - Boravak u smeštajnim jedinicama i slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.
- 12. DAN - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Slobodno vreme do polaska autobusa za putnike koji koriste autobuski prevoz. Polazak za Srbiju u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije, vreme povratka je usklađeno sa poštovanjem Zakona o bezbednosti saobraćaja i zavisi od vremena dolaska nove grupe).
- 13. DAN - Dolazak u mesto polaska autobusa u jutarnjim satima. Kraj usluge.

Opis

- Vila Strimonikos, jedna od najbolje pozicioniranih kuća u Stavrosu. Posедуje sopstveni parking, ali za ograničen broj vozila. Nalazi se u prvom redu do mora, na svega 50 metara od gradske plaže i oko 250 metara od centra mesta i prvih marketa, mesara, pekara, taverni i ostalih turističkih sadržaja.
- Objekat u svom sastavu ima dvokrevetne, trokrevetne i 1/3+1 studije koji se nalaze na prvom spratu i svi imaju bočni pogled na more osim studija broj 101 koji je cenovno izdvojen i koji je najbliži moru te ima najbolji pogled, a sa kraja terase čak, možemo slobodno reći i direktni pogled na more.
- Svi smeštajni kapaciteti poseduju osnovno opremljenu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), komarnike, kupatilo, terasu sa garniturom za sedenje, TV malih dimenzija i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje na licu mesta (5 evra dnevno - cena je podložna promeni). U objektu je na raspolaganju i besplatan Wi Fi internet čija se brzina protoka ne može garantovati. Smeštajne jedinice nemaju peškire (isti su korišćeni samo za potrebe fotografisanja), a promena posteljine se vrši na polovini boravka. Gosti sami održavaju higijenu u smeštaju. Objekat poseduje sopstveni parking, ali za ograničen broj vozila (ne postoji mogućnost rezervacije već ide po principu ko pre devojci □ Kuća raspolaže prostorom za prtljag koji gosti mogu koristiti poslednjeg dana nakon napuštanja soba.
- Zbog kvaliteta smeštaja, blizine plaže, studija sa pogledom na more i ograničenog privatnog parkinga, sa zadovoljstvom imamo ovaj objekat godinama unazad u našoj ponudi.
- **Jedno dete do 7 godina može boraviti u zajedničkom ležaju***
- **Tip smeštaja:**
- **1/2 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i bračni ležaj ili dva obična ležaja
- **1/3 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan običan ležaj
- **1/3+1 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan kauč na razvlačenje (dimenzija 190×110)
- **Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 5 evra dnevno (cena je podložna promeni)**
- **Wi Fi internet gratis**
- **GPS koordinate: 40.667742, 23.693759**
- *** Agencija ne može garantovati brzinu interneta i nije odgovorna u slučaju nestanka interneta usled tehničkih problema grčkih operatera.**
- *** Zbog nestabilnosti na tržištu energenata, iznos doplate za korišćenje klima uređaja je podložan promeni i može se razlikovati od onog koji je objavljen prilikom publikovanja Programa putovanja**

Cenovnik

BUS ARANZMAN (autobuski prevoz + 10 nocenja, na bazi najma) , po osobi

TERMIN/ USLUGA	Minimum naplate paketa	20.05. 30.05.	30.05. 09.06.	09.06. 19.06.	19.06. 29.06.	29.06. 09.07.	09.07. 19.07.	19.07. 29.07.	29.07. 08.08.	08.08. 18.08.	18.08. 28.08.	28.08. 07.09.	07.09. 17.09.	17.09. 27.09.
1/2 STUDIO BPM	2	135	199	255	329	375	425	465	465	465	435	355	299	195
1/2 STUDIO PM (BROJ 101)	2	139	205	265	345	389	445	485	485	485	455	369	309	199
1/3 STUDIO BPM	3	109	159	199	255	289	325	349	349	349	329	269	229	155
1/3 STUDIO PM (BROJ 101)	3	115	165	209	265	299	335	365	365	365	345	279	239	159
1/3+1 STUDIO BPM	4	99	139	175	219	245	275	295	295	295	279	229	199	135
1/3+1 STUDIO PM (BROJ 101)	4	105	145	179	229	255	285	305	305	305	289	239	205	139

Paketi su sa polaskom iz Novog Sada, Beograda, Kragujevca, Kruševca, Kraljeva, Čačka, Trstenika, Vrnjačke Banje i duž autoputa E-75, dok putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjeње od 10 eura na cenu paket aranžmana.

Aranžman obuhvata

- **CENA ARANŽMANA - AUTOBUSOM OBUHVATA:**
- Prevoz turističkim autobusom (visokopodni ili dabldeker, audio i video opremljenost, klima) na relaciji Beograd - Stavros - Beograd.
- Smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima/apartmanima;
- Troškove organizacije i vođstva puta, te usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili ino-partnera tokom boravka;

Aranžman ne obuhvata

- **CENA ARANŽMANA - AUTOBUSOM NE OBUHVATA:**
- Klimatsku taksu u Grčkoj - u hotelima i privatnom smeštaju predviđeno je naplaćivanje boravišnih taksi. Cene su izražene po smeštajnoj jedinici dnevno. Takse u studijima /apartmanima u trenutku objavljivanja Programa putovanja iznose 2 eura dnevno po studiju / apartmanu. Takse su podložne promenama i plaćaju se na licu mesta (na dan dolaska).
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje, osiguranje od otkaza putovanja.
- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).
- Individualne troškove.

Popusti - doplate

- **Uslovi za decu:**
- Jedno dete do 7 godina, u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - u slučaju autobusnog prevoza plaća samo cenu autobuske karte (80 eura).
- Jedno dete do 12 godina, na sopstvenom ležaju, u slučaju autobusnog prevoza ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ)
- Dvoje dece do 7 godina mogu boraviti u zajedničkom ležaju. U slučaju autobusnog prevoza, starije dete ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ), dok se za mlađe dete plaća samo cena autobuske karte (80 eura).
- Dvoje dece do 12 godina, na sopstvenom ležaju, u slučaju autobusnog prevoza - oba deteta ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ).
- *** Maksimalan broj dece koja ostvaruju popust na cenu paket aranžmana je 2 (dva)**
- *** Navedeni popusti za decu važe samo u pratnji 2 odrasle (punoplative) osobe. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu aranžmana.**
- **Ukoliko putuje jedna osoba:**
- Ukoliko koristi autobuski prevoz - plaća cenu paket aranžmana uvećanu za 70% i ima jedno mesto u autobusu (rezervacija jednokrevetnih soba se radi isključivo na upit.)
- Ukoliko koristi sopstveni prevoz - plaća punu cenu najma željene smeštajne jedinice

Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ I SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištim kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji

ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.

- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku

- pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
 - Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
 - Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
 - Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
 - Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
 - Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
 - Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
 - Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
 - Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
 - Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
 - Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
 - Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „AT“, broj licence OTP 127/2021, kategorija licence: A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „AT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.