

# Vila Janis 2

## Usluge

Internet  
Televizor  
Klima uređaj  
Family sobe

## Usluge hotela

NA,

## Sadržaj vile

Vila Janis 2 je udaljena od gradske plaže oko 150 m.

## Sadržaj studia

Vila poseduje dvokrevetne studije i trokrevetne i četvorokrevetne apartmane, family apartman i duplex apartman

## Udaljenost od plaže

150m

## Tip smeštaja

apartman

## Tip

Array

## Tip prevoza

Sopstveni prevoz  
Autobuski prevoz

## Program putovanja

- **PROGRAM PUTOVANJA ZA NAJAM APARTMANA:**
- **POČETAK ARANŽMANA:** aranžman počinje datumom ugovorenim u agenciji Smeštaj u studije/apartmane prvog dana najranije od 15.00 h po grčkom vremenu.
- **ZAVRŠETAK ARANŽMANA:** aranžman se završava datumom ugovorenim u agenciji. Napuštanje smeštaja najkasnije do 09.00 h po grčkom vremenu.
- **PROGRAM PUTOVANJA ZA AUTOBUSKI PREVOZ:**
- **POLAZAK:** autobus polazi dan ranije prema odabranom datumu iz tabele. Dolazak na destinaciju. Smeštaj u studije/apartmane najranije od 15.00 h po grčkom vremenu.
- **POVRATAK:** napuštanje smeštajnih jedinica do 09.00h po grčkom vremenu. Slobodno

vreme do polaska za Srbiju. Predviđen polazak autobusa u poslepodnevnim časovima (tačna satnica istaknuta na oglasnim tablama u svakoj vili na dan smene). Noćna vožnja uz usputna zadržavanje radi odmora i graničnih formalnosti. Dolazak u jutarnjim satima na mesto polaska.

## Opis

- **Vila Janis 2** se nalazi u Neos Marmarasu na Sitoniji. Udaljena je od gradske plaže oko 150 metara. Vila Janis 2 poseduje dvokrevetne studije i trokrevetne i četvorokrevetne apartmane, family apartman i duplex apartman (neke jedinice imaju bočni pogled ka moru). Sadržaj vile: WI - FI Internet, klima uređaj (doplata 5 eur / dnevno za studio i 8 eur / dnevno za apartman, plaćanje na licu mesta), vila poseduje peškire. Naša preporuka za porodice i parove.
- **Doplata za klimu u Vili Janis 2** - 5 eur u studijima dnevno, 7 eur u apartmanima dnevno (plaćanje na licu mesta).
- **OPIS SMEŠTAJA:**
- **1/2 STUDIO:** soba sa dva singl ležaja, TV, AC, kuhinja, kupatilo (TWC), terasa od kojih pojedine imaju bočni pogled ka moru.
- **1/2+1 STUDIO:** soba sa dva klasična ležaja i sofom na razvlačenje ,TV, AC , kuhinja, kupatilo (TWC), terasa.
- **1/3 FAMILY APARTMAN:** dve sobe ,u jednoj su dva klasična ležaja a u drugoj uži francuski ležaj TV, 2 AC. Kuhinja je u većoj sobi, kupatilo(TWC), terasa
- **1/2+2 FAMILY APARTMAN (2 adl + 2 chd do 12 godina):** dve sobe ,u jednoj su dva klasična ležaja a u drugoj uži francuski ležaj TV, 2 AC, kuhinja, kupatilo (TWC), terasa.
- **1/4 APARTMAN (BOČNI POGLED MORE):** dve sobe, sa po dva klasična ležaja ,kuhinja, TV, AC, kupatilo (TWC). Dve terase, jedna sa bočnim pogledom ka moru.
- **1/2+1/2 DUPLEX APARTMAN (BOČNI POGLED MORE):** dva zasebna dvokrevetna studija (sa po dva klasična ležaja), spojena zajedničkim vratima. Dve kuhinje, TV, 2 AC , kupatilo u svakoj od soba (TWC), dve terase (jedna sa bočnim pogledom ka moru).

## Cenovnik

**Cene su izražene u eur za najam studija/apartmana za 11 dana/10 noćenja**

Period boravka	09.06	19.06	29.06	09.07	19.07	29.07	08.08	18.08	28.08	07.09
Dana/Noći	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10
<b>Studio 1/2 prizemlje</b>	379	449	599	669	799	799	799	669	599	449
<b>Studio 1/2</b>	429	499	649	719	849	849	849	719	649	499
<b>Studio 1/2 BPM</b>	449	549	689	769	869	869	869	769	689	549
<b>Studio 1/2+1</b>	479	589	719	849	899	899	899	849	719	589
<b>Family Apartman 1/3</b>	519	629	779	919	949	949	949	919	779	629
<b>Family Apartman 1/2+2</b>	559	659	809	969	989	989	989	969	809	659

<b>Apartman 1/4 BPM</b>	<b>669</b>	<b>739</b>	<b>859</b>	<b>1099</b>	<b>1169</b>	<b>1169</b>	<b>1169</b>	<b>1099</b>	<b>859</b>	<b>739</b>
<b>Duplex Apartman 1/2 + 1/2 BPM</b>	<b>709</b>	<b>809</b>	<b>939</b>	<b>1149</b>	<b>1219</b>	<b>1219</b>	<b>1219</b>	<b>1149</b>	<b>939</b>	<b>809</b>

## Aranžman obuhvata

- smeštaj u izabranoj smeštajnoj jedinici za 10 noćenja, na bazi najma studija / apartmana prema cenovniku iz tabele
- usluge predstavnika agencije u toku boravka na destinaciji.

## Aranžman ne obuhvata

- prevoz autobusima visoke turističke klase (TV, klima, DVD...) po cenovniku iz tabele autobusnog prevoza (osim u slučaju smena sa \* gde je prevoz uračunat u cenu)
- međunarodno putno zdravstveno osiguranje (možete uplatiti u agenciji)
- individualni troškovi
- fakultativni izleti
- doplata za klima uređaj na licu mesta u smeštajnim objektima gde je naznačeno
- obavezno plaćanje boravišne takse (nije uključeno u cenu) plaćanje na licu mesta.

## Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja.

Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.

- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcanja/iskrcanja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a

- posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
  - Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
  - Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
  - Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
  - Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
  - Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnik grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
  - Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
  - Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
  - Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
  - Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
  - Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
  - Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „ST“, broj licence OTP 161/2021, kategorija A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „ST“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.