



# KOUROS HOME STUDIOS

## Usluge

Internet  
Televizor  
Bazen  
Parking  
Klima uređaj  
Sef

## Usluge hotela

NA,

## Sadržaj vile

Kouros Home Studios se nalazi na oko 700m od plaže Vournelis, na oko 1 km od plaže Tarsanas, na oko 2km od gradske i oko 3km od čuvene plaže Makryammos.

## Sadržaj studia

Sve smestajne jedinice poseduju opremljenu čajna kuhinja sa posudjem i priborom, frižiderom, garnitura za sedenje na terasi, klima uredjaj, kupatilo sa toaletom, peškiri, rešo, terasa, tv.

## Udaljenost od plaže

450m

## Tip smeštaja

apartman

## Tip

Array

## Tip prevoza

Sopstveni prevoz  
Autobuski prevoz

## Program putovanja

- **PROGRAM PUTOVANJA - SOPSTVENI PREVOZ:**
  - 1.dan – Samostalni dolazak u smeštaj. Smeštaj u objekat od 15h. Noćenje.
  - 2. dan -10/11.dan – Boravak na bazi 10/11 noćenja u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.
  - 11/12. dan – Napuštanje smeštaja do 09:00 časova. Kraj programa.
- **PROGRAM PUTOVANJA - BUS:**

- 1 DAN: Polazak iz Beograda, sa ugovorenog odredišta spram datuma iz tabele, prema dogovorenoj satnici.
  - 2 DAN Dolazak na Lefkadu u prepodnevnim satima. Smeštaj u ugovorene smeštajne jedinice od 15.00 sati. NOĆENJE.
  - 2-11 DAN: Slobodni dani za individualne aktivnosti, odmor, obilaske i izlete.
- NOĆENJE./USLUGA PO PROGRAMU/**
- 12 DAN: Napuštanje smeštajnih jedinica do 09:00 h. Slobodno vreme do polaska autobusa (okvirno 14h po lokalnom vremenu). Polazak po dogovorenoj satnici (tačna satnica i mesto polaska se dobijaju dan ranije od predstavnika).
- 13 DAN: Dolazak u Beograd, u ranim jutarnjim satima.

## Opis

- **VILA KOUROS** se nalazi u glavnom gradu ostrva Tasos, Limenasu.
- Vila je okružena zelenilom I prelepim maslinjacima, poseduje prostrano dvorište i u svom sastavu ima lep BAZEN i kao I privatni PARKING za goste koji dolaze sopstvenim vozilom. Najbliža plaža se nalazi na 450m od vile, dok jedna od najboljih plaža Tarzanas se nalazi na nepunih 650m od vile. Sama vila ima odličnu poziciju jer se nalazi na samom putu koji spaja glavni put, I bez probijanja kroz gradsku gužvu lagano stižete do popularne Mermernе plaže I Golden beach sa jedne strane ili prema Limenasu I Potosu sa druge strane.
- U neposrednoj blizini vile nalazi se supermarket, pekara, suvenirnica, restorani, a do centra grada se stiže laganom šetnjom za nekih 10-tak minuta.
- Svi studiji u zakupu agencije Sole Azur su dvokrevetni i nalaze se u prizemlju, na 1 i 2 spratu.
- **DVOKREVETNI STUDIJI:** Dvokrevetni studiji se sastoje od dva singl ležaja ili francuskog ležaja, noćnih stočića, ormara, TV, klima uređaja (korišćenje uz doplatu na licu mesta), kuhinje sa dve ringle i frižiderom i neophodnim posuđem za dve osobe.
- Kupatilo je sa Tuš/wc-om. Studiji na spratu poseduju sopstvene terase, dok studio u prizemlju ima ograđeni terasni deo za sedenje ispred ulaznih vrata.
- **\*ČIŠĆENJE I PROMENA PEŠKIRA I POSTELJINE JE NA 3 DANA.**
- **\*KORIŠĆENJE KLIMA UREĐAJA OPCIONO - 5 EURA/DNEVNO (PLAĆA SE NA LICU MESTA).**
- **\*KORIŠĆENJE INTERNET KONEKCIJE WI-FI - GRATIS**
- **\*PARKING JE GRATIS**

## Cenovnik

### SOPSTVENI PREVOZ ( najam 10 nocenja, po OSOBI )

Period boravka	23.May	2.Jun	12.Jun	22.Jun	2.Jul	12.Jul	22.Jul	1.Aug	11.Aug	21.Aug	31.Aug	10.Sep	20.Sep
Broj noćenja	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Studio 1/2	99	149	189	239	289	329	349	349	349	299	239	169	109

## Aranžman obuhvata

- Smeštaj u studijima/apartmanima na bazi 10 noćenja,
- autobuski prevoz iz Beograda, (kod paket aranžmana)

- usluge pretstavnika agencije i organizacije putovanja

## Aranžman ne obuhvata

- Boravišnu taksu u Grckoj, koja se naplaćuje od 01.01.2024. dnevno po sobi: privatni smeštaj - 2.0€, hoteli 1\* i 2\* - 2.0€, hoteli 3\* - 5€, hoteli 4\* - 10€, hoteli 5\* - 15€.  
Plaćanje boravišne takse se vrši na licu mesta, gotovinski.
- međunarodno zdravstveno osiguranje za ceo period boravka (izdaje se u agenciji) . Za detalje raspitati se u agenciji. Preporučujemo međunarodno zdravstveno osiguranje
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj)
- fakultativne izlete i ulaznice, kao i ostale individualne i nepomenute troškove.

## Popusti - doplate

- Uslovi za decu u studiju / apartmanu • dva deteta do 10 godina starosti mogu koristiti jedan ležaj. Dete 0-3 godine može u studiju / apartmanu da boravi bez sopstvenog ležaja.
- Korišćenje WI-FI interneta - BESPLATNO. Dopłata za korišćenje klima uređaja u studiju je 5€ dnevno, a u duplexu 8€ dnevno (dva klima uređaja).
- Cene sa zvezdicom (\*) u prvoj i poslednjoj smeni označavaju paket aranžman (smeštaj+prevoz po osobi) i odnose se na polazak iz Beograda. Ne postoji umanjenje za polaske južnije od Beograda.
- Dvoje dece 3-10 godina u zajedničkom ležaju imaju popust 40% po detetu na cenu paket aranžmana i imaju sedište u autobusu.
- Dete 0-10 godina u sopstvenom ležaju ostvaruje popust od 20€ na cenu paket aranžmana i ima sedište u autobusu.
- Kada jedna osoba koristi paket aranžman (sa \*), dopłata za 1/1 je 70% od cene sa \* za 1/2.
- Kod prodaje duple smene - prva smena gde je cena sa zvezdicom (\*) i narednog termina, putnik plaća paket po osobi plus najam apartmana u sledećoj smeni. Isto važi i za poslednju smenu sa zvezdicom (\*).
- POPUSTI ZA FIRST I LAST MINUTE PONUDE NE VAŽE ZA PAKET ARANŽMANE ZA PRVU I POSLEDNJU SMENU

## Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMEŠTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).

- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguce. Putnik će prihvati sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljanih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljac preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stotinjak minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana.
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno

**• TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**

- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su

preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.

**• VAŽNE NAPOMENE:**

- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su

sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „SA“, broj licence OTP 126/2021 kategorije A

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „SA“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvojasceni subagent Globus travel shop.