

# Vila MIKE'S APARTMENTS

## Usluge

Internet  
Televizor  
Klima uređaj

## Usluge hotela

NA,

## Sadržaj vile

Vila Mike's apartments je smeštena na oko 40 metara od široke, peščane plaže Nei Poriya (druga kuća od mora).

## Sadržaj studia

Sve smeštajne jedinice poseduju osnovno opremljenu kuhinju sa frižiderom, rešoom, posuđem i escajgom srazmerno broju kreveta, kupatilo, terasu, TV i klima uređaj čije se korišćenje dodatno naplaćuje

## Udaljenost od plaže

40m

## Tip smeštaja

apartman

## Tip

Array

## Tip prevoza

Sopstveni prevoz  
Autobuski prevoz

## Program putovanja

- Sastanak putnika koji putuju autobuskim prevozom na mestu polaska je dan ranije u odnosu na datum početka smene iz tabele. Noćna vožnja sa kraćim usputnim odmorima.
- **1 dan - 10/15 dan:** Paralija/Olympic Beach/Leptokaria/Nei Pori - dolazak, smeštaj, boravak na bazi izabrane usluge, noćenje.
- **11/16 dan:** Nei Pori/Leptokaria/Olympic Beach/Paralija - napuštanje objekta u 9h, polazak autobusa u popodnevnim, večernjim časovima. Vožnja sa kraćim usputnim odmorima.
- **12/17 dan:** Niš/Beograd/Novi Sad - Dolazak na mesto polaska.

# Opis

- Vila Mike's apartments je smeštena na oko 40 metara od široke, peščane plaže Nei Porija (druga kuća od mora).
- Raspolaže dvokrevetnim, trokrevetnim i četvorokrevetnim studijima, kao i četvorokrevetnim, petokrevetnim i šestokrevetnim duplex apartmanima sa francuskim ležajem po grčkim standardima (nešto užim), od kojih pojedini imaju delimičan pogled na more.
- Sve smeštajne jedinice poseduju osnovno opremljenu kuhinju sa frižiderom, rešoom, posuđem i escajgom srazmerno broju kreveta, kupatilo, terasu, TV i klima uređaj čije se korišćenje dodatno naplaćuje.
- U vili postoji mogućnost korišćenja WiFi interneta.

# Cenovnik

## NAJAM APARTMANA/STUDIA - 10 NOCENJA

| Vila                                  | Tip      | 24.05. | 03.06. | 08.06. | 13.06. | 18.06. | 23.06. | 28.06. | 03.07. | 08.07. | 13.07. | 18.07. | 17.08. | 22.08. | 27.08. | 01.09. | 06.09. | 11.09. | 21.09. |
|---------------------------------------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                       |          |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 23.07. |        |        |        |        |        |        |        |
| Mike's<br>apartments<br>TV,AC<br>40 m | 1/2 Std  | 80*    | 120*   | 150*   | 265    | 305    | 340    | 380    | 420    | 455    | 490    | 530    | 500    | 445    | 370    | 160*   | 145*   | 130*   | 85*    |
|                                       | 1/3 Std  | 70*    | 105*   | 125*   | 275    | 315    | 360    | 400    | 445    | 485    | 525    | 565    | 535    | 475    | 400    | 145*   | 125*   | 115*   | 80*    |
|                                       | 1/4 Std  | 60*    | 85*    | 110*   | 315    | 355    | 400    | 445    | 490    | 525    | 565    | 615    | 580    | 525    | 430    | 115*   | 100*   | 80*    | 65*    |
|                                       | 1/4 Dpl  | 65*    | 90*    | 115*   | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | 130*   | 115*   | 90*    | 70*    |
|                                       | 1/5 Dpl  | 55*    | 80*    | 110*   | 380    | 460    | 545    | 600    | 655    | 705    | 755    | 785    | 745    | 665    | 555    | 115*   | 100*   | 75*    | 60*    |
|                                       | 1/6 Dpl  | 50*    | 70*    | 100*   | 400    | 485    | 575    | 640    | 695    | 745    | 795    | 835    | 785    | 700    | 585    | 105*   | 90*    | 70*    | 55*    |
|                                       | Klima/AC | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    |

## NAJAM APARTMANA/STUDIA - 15 NOCENJA

| Vila                                  | Tip      | 24.05. | 03.06. | 08.06. | 13.06. | 18.06. | 23.06. | 28.06. | 03.07. | 08.07. | 13.07. | 18.07. | 17.08. | 22.08. | 27.08. | 01.09. | 06.09. | 16.09. |
|---------------------------------------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|                                       |          |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 23.07. |        |        |        |        |        |        |
| Mike's<br>apartments<br>TV,AC<br>40 m | 1/2 Std  | 120*   | 180*   | 230*   | 435    | 495    | 550    | 605    | 665    | 720    | 755    | 795    | 685    | 610    | 505    | 225*   | 205*   | 145*   |
|                                       | 1/3 Std  | 105*   | 155*   | 190*   | 455    | 515    | 580    | 640    | 705    | 765    | 805    | 845    | 735    | 650    | 540    | 205*   | 185*   | 125*   |
|                                       | 1/4 Std  | 90*    | 130*   | 160*   | 515    | 580    | 645    | 710    | 775    | 835    | 875    | 925    | 795    | 715    | 585    | 160*   | 140*   | 100*   |
|                                       | 1/4 Dpl  | 95*    | 135*   | 175*   | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | /      | 180*   | 155*   | 105*   |
|                                       | 1/5 Dpl  | 85*    | 120*   | 160*   | 655    | 760    | 875    | 955    | 1035   | 1100   | 1150   | 1180   | 1025   | 915    | 755    | 160*   | 140*   | 95*    |
|                                       | 1/6 Dpl  | 80*    | 110*   | 150*   | 690    | 805    | 925    | 1015   | 1095   | 1165   | 1215   | 12550  | 1080   | 965    | 795    | 145*   | 125*   | 90*    |
|                                       | Klima/AC | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    | 5 €    |

## BITNE NAPOMENE

- Cene u SEZONI su izražene po najmu studija/apartmana (devizni deo u €)
- Cene označene zvezdicom \* su cene paket aranžmana u VANSEZONI (uračunat smeštaj i autobuski prevoz iz Niša, bez teritorijalne doplate za prevoz) po osobi.\*
- Teritorijalna doplata za autobuski prevoz severno od Niša se nalazi u tabeli autobuskog prevoza.
- U smenama sa zvezdicom \*, u slučaju sopstvenog prevoza cena paket aranžmana se umanjuje za 25€ po osobi.
- Polazak grupe autobuskim prevozom je dan ranije u odnosu na datum početka smene iz tabele.

## CENOVNIK AUTOBUSKOG PREVOZA

| <b>MESTO<br/>POLASKA</b>                                       | <b>Odrasli</b> | <b>Deca od 0 do<br/>9,99 god.<br/>*imaju sedište*</b> | <b>Cena karte u<br/>jednom pravcu</b> | <b>Uvećanje za<br/>prevoz u<br/>smenama sa*</b> |
|--|----------------|---|---------------------------------------|---|
| Novi Sad   | <b>70 eura</b> | <b>60 eura</b>  | <b>55 eura</b>                        | <b>20 eura</b>                                  |
| Beograd  | <b>60 eura</b> | <b>50 eura</b>  | <b>45 eura</b>                        | <b>10 eura</b>                                  |
| Kolari, V. Plana,<br>Batočina,<br>Jagodina, Čuprija,<br>Pojate | <b>60 eura</b> | <b>50 eura</b>  | <b>45 eura</b>                        | <b>10 eura</b>                                  |
| Aleksinac, Niš,<br>Leskovac, Vranje                            | <b>50 eura</b> | <b>40 eura</b>  | <b>35 eura</b>                        | /   |

**Cene transfera i autobuskog prevoza po programu: GRČKA IZ  
VAŠEG MESTA**

|   |                |                |                |                |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Šabac, Valjevo,<br>Subotica, Sombor,<br>Apatin, Zrenjanin,<br>Kikinda, Užice,<br>Požega, Čačak,<br>Kraljevo,<br>Kragujevac,<br>Trstenik,<br>Kruševac, Bor,<br>Zaječar | <b>85 eura</b> | <b>75 eura</b> | <b>70 eura</b> | <b>25 eura</b> |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|

## **Aranžman obuhvata**

- Vanlinijski prevoz autobusom sa polaskom iz Niša (audio, video opremljenosti, prosečne udobnosti, bez obuhvaćenih usluga pića, hrane i dr. tokom putovanja) na izabranoj relaciji u smenama VANSEZONE (označene zvezdicom).
- Uvećanje za polaske iz drugih mesta (severno od Niša) u VANSEZONI navedeno je u tabeli autobusnog prevoza.
- U smenama SEZONE cena autobusnog prevoza nije uključena u cenu aranžmana.
- Cene autobusnog prevoza po osobi u SEZONI nalaze se u tabeli autobusnog prevoza. - Smeštaj u izabranom objektu (po programu) - Organizacija i vođstvo puta.

## **Aranžman ne obuhvata**

- prevoz autobusima turističke klase (TV, klima, DVD...) po cenovniku iz tabele u smenama SEZONE (bez zvezdice),
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje putnika (Polisa zdravstvenog putnog osiguranja je neophodna u zavisnosti od propisa zemalja krajnje destinacije i zemalja u tranzitu),

- osiguranje od otkaza aranžmana i osiguranje prtljaga,
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu, hrana, programom navedene usluge, individualni i ostali troškovi putnika.

## Popusti - doplate

- Uslovi za decu do 10 godina - VANSEZONA:
- Jedno dete do 10 god., u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - besplatno u slučaju sopstvenog prevoza. U slučaju autobusnog prevoza plaća samo punu cenu autobuske karte. - Jedno dete do 10 god. sa jednim roditeljem (jedna osoba) plaća punu cenu aranžmana.
- Dvoje dece do 10 godina u zajedničkom ležaju, plaćaju cenu jedne odrasle osobe za smeštaj dok se za jedno dete u slučaju autobusnog prevoza plaća puna cena autobuske karte po ceni iz tabele.
- Dvoje dece do 10 godina plaćaju 70% od cene za odrasle i imaju sopstveni ležaj i sedište u autobusu.
- Za korišćenje 1/2 kao 1/1 u slučaju autobusnog prevoza, plaća se cena smeštaja za 2 osobe i prevoz za jednu osobu.
- Uslovi za decu do 10 godina - SEZONA:
- Jedno dete, do 10 godina u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - besplatno. - Jedno dete do 10 godina sa jednim roditeljem (jedna osoba) plaća punu cenu aranžmana.
- Dva deteta se tretiraju kao jedna odrasla osoba u slučaju najma apartmana bez prevoza. U slučaju aranžmana sa autobuskim prevozom za svako dete (bez obzira na uzrast) se plaća cena autobuske karte.
- Za korišćenje 1/2 kao 1/1 plaća se puna cena smeštaja (za 2 osobe).

## Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ I SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištim kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim

sredstvom od autobusa.

- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
- **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan

- dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
  - Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
  - Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
  - Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
  - Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
  - Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
  - Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
  - Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
  - Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
  - Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
  - Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
  - Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „HT“, broj licence OTP 194/2021 kategorije A .

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „HT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.