

Kuća Nikos

Usluge

Internet
Televizor
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Nalazi se u centru grada kod fontane, na samoj obali mora. Udaljena je od glavne plaže oko 400 m. Sa unutrašnje strane kuće je lepo uredjeno dvorište - vrt.

Sadržaj studia

Svi studiji poseduju terasu , kupatilo, kuhinja, TV i A/C (čije je korišćenje uključeno u cenu), jedan peškir po osobi.

Udaljenost od plaže

400m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

• PROGRAM PUTOVANJA AUTOBUSOM

1. dan Polazak autobusa iz Beograda DAN RANIJE u odnosu na datum iz tabele u 18.00 h /Obavezno proveriti u agenciji dan pred put vreme i mesto polaska/ .
2. dan Dolazak u letovalište u prepodnevnim časovima. Smeštaj u studije-apartmane posle 14.00 časova.
2. do preposlednji dan: boravak u izabranom studiju-apartmanu na bazi noćenja .
Poslednji dan: napuštanje studija-apartmana do 09.00 časova. Polazak za Beograd u popodnevnim satim (u skladu sa Zakonom o saobraćaju). Proveriti tačno vreme sa predstavnikom. Dolazak u Beograd narednog dana u jutarnjim časovima.

• **PROGRAM ZA SOPSTVENI PREVOZ**

1.dan: smeštaj u studio / apartman posle 14.00 časova po grčkom vremenu. 2. do pretposlednji dan: boravak u studiju / apartmanu na bazi noćenja. Poslednji dan: napuštanje smeštaja do 09.00h.

Opis

- Nalazi se u centru grada kod fontane, na samoj obali mora. Udaljena je od glavne plaže oko 400 m. Sa unutrašnje strane kuće je lepo uredjeno dvorište - vrt.
- Svi studiji se nalaze u parteru i na 1. spratu. Studiji su 1/2 (jedan francuski ležaj), 1/3 (jedan francuski ležaj i jedan klasičan ležaj) i 1/3+1 (jedan francuski ležaj, jedan klasičan ležaj iz koga se izvlači još jedan ležaj).
- Prostrani su, sa terasom koja ima garnituru za sedenje i tendu, vrata i prozori imaju roletne, kupatilo (tuš kada, WC, lavabo sa ogledalom), kuhinja (kompletno opremljena sa posuđem, dve ringle, frižider), TV i A/C (čije je korišćenje uključeno u cenu), jedan peškir po osobi.
- Promena posteljine i peškira vrši se na 5 dana. Gostima je na raspolaganju WI-FI internet (agencija nije odgovorna za kvalitet i brzinu). Skoro sve terase gledaju na more.

Cenovnik

<

SOPSTVENI PREVOZ (najam smestajne jedinice, za 10 nocenja)

**Period 20.05. 30.05. 09.06. 19.06. 29.06. 09.07. 19.07. 29.07. 08.08. 18.08. 28.08. 07.09. 17.09.
boravka 30.05. 09.06. 19.06. 29.06. 09.07. 19.07. 29.07. 08.08. 18.08. 28.08. 07.09. 17.09. 27.09.**

Studio 1/2[©]	240*	280*	330	420	460	510	610	610	610	580	430	380*	280*
Studio 1/3[©]	260*	310*	380	490	520	610	680	680	680	640	470	430*	310*
Studio 1/3	280*	330*	400	510	550	640	710	710	710	670	500	450*	330*
Studio 1/3+1	330*	380*	450	550	600	690	760	760	760	720	550	490*	380*

©- Studia obeležena ovim znakom nalaze se na izdignutom prizemlju.

Aranžman obuhvata

- smeštaj po osobi na bazi najma u izabranom objektu za izabrani broj noćenja,
- prevoz autobusima turističke klase sa TV, audio, klima opremom,
- usluge pratioca tokom putovanja, usluge predstavnika u mestu.
- Upotreba klime uključena je u cenu.

Aranžman ne obuhvata

- individualne troškove
- boravišnu taksu 2 eur dnevno po studiju/apartmanu (plaća se na licu mesta vlasniku objekta)

Popusti - doplate

• P O P U S T I Z A D E C U :

- dete do 6,99 godina može da deli ležaj sa drugom osobom u studiju / apartmanu.
- dete do 6,99 god na zajedničkom ležaju plaća 65 eur i ima sedište u autobusu
- dete do 12 godina na sopstvenom ležaju (ili ukoliko deli ležaj sa drugim detetom do 6.99 godina) ima popust 30 eur na paket aranžmanu i ima sedište u autobusu.
- DOPLATE ZA PREVOZ IZ DRUGIH GRADOVA : iz Novog Sada 22 eur.
- UMANJENJE ZA PUTNIKE IZ NIŠA, LESKOVCA, VRANJA - 5 EUR PO OSOBI /osim za smene označene zvezdicom /.
- -ukoliko putnik putuje sam plaća 1.7 od osnovne cene paket - aranžmana
- **SPAJANJE SMENA:** prilikom spajanja 2 smene za putnike na autobuskom prevozu, druga smena umanjuje se za 20 € za polaske u junu i septembru, a 25 € za polaske u julu i avgustu. Ovaj popust ne može se sabirati sa popustima za rane rezervacije.

Napomene

• NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:

- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvati sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljac preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovjavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).

- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno

• TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:

- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.

• VAŽNE NAPOMENE:

- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni

ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.

- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su upatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštaju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „MT“, broj licence OTP 95/2021 kategorije A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „MT“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvojasceni subagent Globus travel shop.