

# Vila Fenia

## Usluge

Internet  
Televizor  
Klima uređaj

## Usluge hotela

NA,

## Sadržaj vile

Vila FENIA se nalazi u centralnom delu turističkog mesta Hanioti. Na početku šetališta, 80m od strogog centra letovališta a na 300m od gradske plaže u Hanioti-ju.

## Sadržaj studia

Smeštajne jedinice poseduju opremljenu čajnu kuhinju, TV, klima uređaj, terasu...

## Udaljenost od plaže

300m

## Tip smeštaja

apartman

## Tip

Array

## Tip prevoza

Sopstveni prevoz  
Autobuski prevoz

## Program putovanja

- **1 DAN:** Polazak iz Beograda, sa ugovorenog odredišta spram datuma iz tabele, prema dogovorenoj satnici.
- **2 DAN** Dolazak u prepodnevnim satima. Smeštaj u ugovorene smeštajne jedinice od 15.00 sati. NOĆENJE.
- **2-11/12 DAN:** Slobodni dani za individualne aktivnosti, odmor, obilaske i izlete. NOĆENJE./USLUGA PO PROGRAMU/
- **12/13 DAN:** Napuštanje smeštajnih jedinica do 09:00 h. Slobodno vreme do polaska autobusa (okvirno 14h po lokalnom vremenu). Polazak po dogovorenoj satnici (tacna satnica i mesto polaska se dobijaju dan ranije od predstavnika).
- **13/14 DAN:** Dolazak u Beograd, u ranim jutarnjim satima.

# Opis

- **Vila FENIA** se nalazi u centralnom delu turističkog mesta Hanioti. Na početku šetališta, 80m od strogog centra letovališta, a na 300m od gradske plaže u Hanioti-ju. Vila je u potpunosti sređena i odiše toplinom i kvalitetom. U neposrednoj blizini su supermarket, pekara, apoteka, prodavnica suvenira, igraonica za decu. Takođe, tu se nalaze i brojni restorani, taverne i kafići, koji ovo mesto čine izuzetno prijatnim. Napominjemo da su studiji i apartmani izuzetno komforni. Zbog svoje odlične pozicije i uređenosti same vile Fenja, preporučujemo ovu vilu kako parovima, tako i porodicama sa decom.
- **TROKRETVETNI i ČETVOROKRETVETNI STUDIO (2 sprat):** trokrevetni i četvorokrevetni studio u svom sastavu poseduju jedan francuski ležaj (dimenzija 200x160cm), prostor za odlaganje stvari (pitati u agenciji), manji ormar, TV, klima uređaj, sofuz za sedenje, koja je ujedno i ležaj za treću osobu (dimenzija 190x80cm). Iz sofe se izvlači još jedan ležaj (dimenzija 185x75cm), tako da mogu da spavaju četiri osobe. U sklopu prostorije se nalazi kuhinja, koja je u potpunosti opremljena posuđem za tri/četiri osobe. Poseduje i frižider, šporet sa dve ringle, aspirator. Kupatilo je veliko i sadrži zastakljenu tuš kabinu. Studio poseduje terasu sa stolom i četiri stolice, ali zbog svoje specifičnosti naglasavamo da terasa nema pogled, jer su zidovi sa tri strane, ali postoji i tenda koja zaklanja sunce po potrebi.
- **TROKRETVETNI i ČETVOROKRETVETNI STUDIO (1 sprat):** trokrevetni i četvorokrevetni studio se sastoji od spavaćeg dela u kome se nalazi jedan francuski ležaj (dimenzija 200x160cm), dva noćna stočića, dve lampe, i dnevnog boravka, u kome se nalazi sofa za sedenje, koja je ujedno i ležaj (dimenzija 190x80cm) za treću osobu. Iz sofe se izvlači još jedan ležaj (dimenzija 185x75cm), tako da komotno mogu da spavaju četiri osobe. U sklopu dnevnog boravka se nalazi kuhinja, koja je u potpunosti opremljena posuđem za tri/četiri osobe. Poseduje i frižider, šporet sa dve ringle, aspirator, kao i sto za ručavanje sa stolom sa četiri stolice. Takodje u dnevnom boravku je i TV, kao i ormar za stvari. Kupatilo poseduje tuš kabinu sa zavesom. Studio je orjentisan prema ulici i poseduje veliku prostranu terasu sa stolom i četiri stolice. Studio je odličan i dosta prostran, poseduje spavaću i dnevnu sobu koju deli zid koji nema vrata i otvoren je prostor.
- **PETOKRETVETNI i ŠESTOKRETVETNI APARTMANI (1 sprat):** Petokrevetni i šestokrevetni apartmani se poseduju jednu spavaću sobu ima francuski ležaj (dimenzija 200x160cm), dva noćna stočića, klima uređaj, noćni sto sa ogledalom. Ova spavaća jedinica je potpuno zasebna. Druga spavaća soba je od dnevnog boravka odvojena zidom do visine vrata, i „kaubojskim vratima“. U drugoj spavaćoj sobi se takodje nalazi francuski ležaj (dimenzija 200x160cm), noćni sto sa ogledalom, ormar, drugi klima uređaj i dva mala noćna stočića pored kreveta. Dosta prostrana soba. Treća prostorija je dnevni boravak, koji u svom sastavu ima sofa krevet (dimenzija 190x80cm) iz kojeg se izvlači još jedan krevet (dimenzija 185x75cm). U dnevnom boravku se pored sofe nalazi i kuhinja sa trpezarijom. Kuhinja se sastoji od resoa sa dve ringle, frizidera i aspiratora, kao i pribora za ručavanje za šest osoba. U prostoriji je takođe i trpezarijski sto. U dnevnom boravku je i TV uređaj. Kupatilo je veoma prostrano i poseduje zatvorenu tuš kabinu. Na terasu se izlazi iz dnevnog boravka, i ima pogled ka susednoj zgradi i hotelu. Terasa su uske i manjih su dimenzija, Topla preporuka za putnike sa ukusom.
- **WI FI internet konekcija - GRATIS**
- **ČIŠĆENJE JE 4 i 7 DANA BORAVKA, A PROMENA POSTELJINE I PEŠKIRA 5.og DANA BORAVKA.**
- **KORIŠĆENJE KREVECA ZA BEBU NA UPIT.**
- **KORIŠĆENJE KLIMA UREĐAJA - GRATIS MAJ I SEPTEMBAR; 5 eura dnevno JUN, JUL i AVGUST**

# Cenovnik

## SOPSTVENI PREVOZ ( najam 10 nocenja, po OSOBI )

Period boravka	22.05	01.06	11.06	21.06	01.07	11.07	21.07	31.07	10.08	20.08	30.08	09.09	19.09
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	01.06	11.06	21.06	01.07	11.07	21.07	31.07	10.08	20.08	30.08	09.09	19.09	29.09
Std 1/2 (2.sprat)	119	149	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	149
Std 1/2 (1.sprat)	149	199	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	199
STD 1/3 (2.sprat)	79	99	139	189	235	259	279	279	265	235	179	149	99
STD 1/4 (2.sprat)	59	89	119	159	189	209	229	229	215	189	149	125	89
STD 1/3 (1.sprat)	99	129	169	209	255	279	299	299	275	255	199	169	129
STD 1/4 (1.sprat)	79	109	139	175	209	229	249	249	225	209	159	139	109
APP 1/5	59	89	129	169	199	219	239	239	219	199	145	125	89
APP 1/5+1	49	79	109	139	175	189	209	209	189	175	125	105	79

## Aranžman obuhvata

- Smeštaj u studijima/apartmanima na bazi 10/11 noćenja,
- autobuski prevoz iz Beograda, ( kod paketa )
- usluge pretstavnika agencije i organizacije putovanja

## Aranžman ne obuhvata

- Boravišnu taksu u Grčkoj, koja se naplaćuje od 01.01.2024. dnevno po sobi: privatni smeštaj - 1.5€, hoteli 1\* i 2\* - 1.5€, hoteli 3\* - 3€, hoteli 4\* - 7€, hoteli 5\* - 10€. Plaćanje boravišne takse se vrši na licu mesta, gotovinski.
- međunarodno zdravstveno osiguranje za ceo period boravka (izdaje se u agenciji, osigurana suma je 30.000 €) . Za detalje raspitati se u agenciji. Preporučujemo međunarodno zdravstveno osiguranje
- Osiguranje od otkaza ili prekida turističkog putovanja. Plaća se prilikom ugovaranja aranžmana. Potrebne informacije mogu se dobiti u agenciji. **PREPORUKA AGENCIJE JE DA PUTNICI POSEDUJU OBE VRSTE OSIGURANJA.**
- održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj)
- fakultativne izlete i ulaznice, kao i ostale individualne i nepomenute troškove.

## Popusti - doplate

- **POPUSTI ZA DECU U SMEŠTAJU:**
- Dete do 7 godine u zajedničkom ležaju u 1/2 studiju u pratnji dve punoplatežne osobe - nema svoj ležaj i plaća prevoz po ceni iz tabele.
- Dvoje dece do 10 godina, u pratnji dve punoplatežne osobe u trokrevetnom studiju, mogu da koriste jedan zajednički ležaj i plaćaju 1 punu cenu smeštaja i prevoza + autobusku kartu za dete

# Napomene

## • **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMESTAJ:**

- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stovadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno

• **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**

- S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
- **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
- **VAŽNE NAPOMENE:**
- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
- Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnik grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje

dinara i deviza iz zemlje.

- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „SA“, broj licence OTP 126/2021 kategorije A

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „SA“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.