



Vila Santa Ana

Usluge

Internet
Televizor
Parking
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Vila Santa Ana se nalazi u mirnijem delu mesta, na samoj obali privatne plaže.

Sadržaj studia

Hotel raspolaže studijima i apartmanima različitih struktura.

Udaljenost od plaže

0m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

• SOPSTVENI PREVOZ:

- **1.dan** Dolazak u mesto odredišta. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenoj rezervaciji.
- **2.dan do predposlednji dan** boravak na bazi uplaćenih usluga. Slobodno vreme.
- **Poslednji dan.** Napuštanje apartmana/studija najkasnije do 09:00 časova.

• AUTOBUSKI PREVOZ:

- **1. Dan** Polazak iz Beograda u večernjim časovima. Tačno vreme i mesto polaska biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja. Noćna vožnja kroz Srbiju i Makedoniju prema Grčkoj sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti.
- **2. Dan** - Dolazak u jutarnjim časovima. Smeštaj posle 14:00 časova.
- **3. - 11. Dan** - Boravak u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.
- **12. Dan** - Napuštanje smeštaja najkasnije do 09:00 časova. Slobodno vreme. Polazak za Srbiju u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije). Vožnja kroz Grčku i Makedoniju prema Srbiji.
- **13. Dan** - Dolazak u Beograd u ranim prepodnevnim časovima.
- **Napomena:** polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele. Proveriti jedan dan pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska autobusa.

Opis

- **Vila Santa Ana** se nalazi u mirnijem delu mesta, na samoj obali privatne plaže.
- Gosti ovog hotela će imati priliku da uživaju u predivnom okruženju, jer se Santa Ana nalazi u zelenilu svog vrta, okružena maslinama sa svih strana.
- U dvorištu hotela gosti se mogu odmarati na ležaljkama na predivnim travnatim površinama, pored plaže, a i sama privatna plaža je opremljena suncobranima i ležaljkama za koje ne postoji doplata. Takođe vam je na raspolaganju i veliki roštilj u dvorištu, pored letnjikovca, koji se može koristiti tokom celog boravka. **Za sezonusu 2024 sva kupatila u vili će biti renovirana.**
- Ispred samog hotela se nalazi i parking, koji se ne naplaćuje.

- Hotel raspolaže studijima i apartmanima različitih struktura.
- Svaki apartman poseduje terasu, kupatilo, kuhinju, klima uređaj, LCD TV, internet, peškire.
- **Tip smeštaja: 1/2 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i bračni ležaj. **1/2+1 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, bračni ležaj i fotelja na razvlačenje. **1/3 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, bračni ležaj i kanabe. **1/4 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, bračni ležaj i kanabe. **1/4 apartman** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i kanabe, a u drugoj prostoriji bračni ležaj. **1/4 + 1 apartman** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, kanabe i fotelja na razvlačenje, a u drugoj prostoriji bračni ležaj ili - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i kanabe, a u drugoj prostoriji bračni ležaj i fotelja na razvlačenje.
- U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda.
- Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm.
- -Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta, peškira, parkinga i setova ležaljki na plaži - BESPLATNO.
- **GPS KOORDINATE:** 39°57'38.9"N 23°29'54.2"E

Cenovnik

SOPSTVENI PREVOZ (najam smestajne jedinice, 10 nocenja)													
Tip smeštaja	20.05.- 30.05.	30.05.- 09.06.	09.06.- 19.06.	19.06.- 29.06.	29.06.- 09.07.	09.07.- 19.07.	19.07.- 29.07.	29.07.- 08.08.	08.08.- 18.08.	18.08.- 28.08.	28.08.- 07.09.	07.09.- 17.09.	17.09.- 27.09.
1/2 studio prizemlje	325	495	595	695	765	825	875	875	825	695	595	465	
1/2+1 studio prizemlje	355	525	625	725	795	855	905	905	855	725	625	495	
1/3 studio BPM	385	555	655	755	825	885	935	935	885	755	655	525	
1/4 studio PM	415	585	695	805	875	935	985	985	935	805	705	565	
1/4 studio PM velika terasa	455	625	735	845	915	975	1025	1025	975	845	745	595	
1/4 app prizemlje	525	695	825	955	1095	1175	1245	1245	1175	975	845	665	

SOPSTVENI PREVOZ (najam smestajne jedinice, 10 nocenja)													
Tip smeštaja	25.05.- 04.06.	04.06.- 14.06.	14.06.- 24.06.	24.06.- 04.07.	04.07.- 14.07.	14.07.- 24.07.	24.07.- 03.08.	03.08.- 13.08.	13.08.- 23.08.	23.08.- 02.09.	02.09.- 12.09.	12.09.- 22.09.	22.09.- 02.10.
1/2 studio PM	425	535	635	725	805	875	905	905	905	795	675	575	395
1/2+1 studio PM	455	575	665	755	835	905	935	935	935	825	705	605	425
1/3 studio prizemlje	485	605	695	785	865	945	965	965	965	855	735	635	455
1/4 app prizemlje	595	735	865	995	1135	1195	1245	1245	1245	1135	925	785	585
1/4+1 app prizemlje	625	765	895	1045	1185	1245	1295	1295	1295	1185	975	835	605
1/4+1 suite luxury	695	855	985	1145	1285	1345	1395	1395	1395	1285	1075	895	665

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja
- autobuski prevoz samo za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom
- usluge licenciranog pratioca grupe
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

Aranžman ne obuhvata

- Boravišnu taksu u Grčkoj, koja se naplaćuje od 01.01.2024. dnevno po smeštajnoj jedinici: privatni smeštaj - 1.5€, hoteli 1* i 2* - 1.5€, hoteli 3* - 3€, hoteli 4* - 7€, hoteli 5* - 10€. Plaćanje boravišne takse se vrši na licu mesta, gotovinski.
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje. Informacije o iznosu osiguranja dobijaju se u agenciji. Iznos zavisi od dužine boravaka i vrste osiguranja (individualno ili porodično),
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta (npr.korišćenje klime uređaja u cenovniku je navedeno kod svake vile da li je korišćenje klime uređaja besplatno ili je uz doplatu...),
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

Popusti - doplate

- Uslovi za decu u studiju / apartmanu
- dva deteta do 10 godina starosti mogu koristiti jedan ležaj. Dete 0-3 godine može u studiju / apartmanu da boravi bez sopstvenog ležaja.
- Korišćenje klime uređaja, WI-FI interneta, peškira, parkinga i setova ležaljki na plaži - BESPLATNO.

Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ i SMEŠTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskom prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.

- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvati sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovjavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stotinu minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
- Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
- Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
- Pušenje u autobusu nije dozvoljeno

• TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:

- S – studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- G – garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
- M – mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.

• Napomena: Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke – EOT.

• VAŽNE NAPOMENE:

- **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
- **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
- Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana – studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana – studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pruženu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
- Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.

- Dimenziije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
- Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
- Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Svi putnici su obavezni da poštaju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
- Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
- Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „ATS“, broj licence OTP 162/2021 kategorije A .

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „ATS“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvojasceni subagent Globus travel shop.