

Vila Eleanna (ex Maria)

Usluge

Internet
Televizor
Parking
Klima uređaj

Usluge hotela

NA,

Sadržaj vile

Vila Eleanna (ex Maria) je najatraktivnija kuća u Nea Vrasni, smeštena na samoj plaži i u centralnom delu mesta.

Sadržaj studia

Sve smeštajne jedinice su sa klima uređajem (doplata za klimu je 10 eur dnevno/ po smeštajnoj jedinici od 01.07 - 31.08), sa TWC-om i TV-om. Od 2018. kompletno su renovirana kupatila, opremljena luksuznim pločicama i sanitarijama. Sve smeštajne jedinice poseduju peškire. Moguće je parkirati vozilo iako ne postoji obezbeđen parking prostor. Vila (ne i svaka smeštajna jedinica posebno) poseduje sopstveni bežični internet sa jednim ruterom pa u skladu sa tim ne možemo garantovati jačinu signala.

Udaljenost od plaže

0m

Tip smeštaja

apartman

Tip

Array

Tip prevoza

Sopstveni prevoz
Autobuski prevoz

Program putovanja

- **SOPSTVENI PREVOZ:**
- 1. dan - dolazak u mesto boravka i smeštaj u odabrane objekte (posle 15 časova).
*Od 2. dana do poslednjeg dana ugovorenog boravka - boravak na bazi izabrane usluge smeštaja i ugovorenog broja dana.

*Poslednji dan ugovorenog boravka - napuštanje objekta do 9 časova po lokalnom vremenu.

• **AUTOBUSKI PREVOZ:**

- 01. dan: Polazak autobusa (u zavisnosti od mesta polaska) u navedeno vreme.
- 02. dan: Dolazak u letovalište i smeštaj u izabranoj vili/hotelu.
- U zavisnosti od izabrane dužine boravka (10 ili 15 noćenja): Boravak u izabranoj vili/hoteli sa navedenom uslugom. Nakon završetka aranžmana povratak u Beograd.

Opis

- *Vila Eleanna (ex Maria)* je najatraktivnija kuća u Nea Vrasni, smeštena na samoj plaži i u centralnom delu mesta.
- Kuća raspolaže sa 1/2+1 studijima sa francuskim ležajem (140 cm) i pomoćnim krevetom (kocka koja se razvlačenjem formira u udoban ležaj). 1/2+2 studiji su sa francuskim ležajem (140 cm) i dva pomoćna ležaja (kocka na razvlačenje i žičani pomoćni krevet).
- Većina 1/2+2 studija ima direktan pogled na more. Dupleks apartmani 1/4 su troprostorni i imaju po dva ležaja u svakoj sobi iz kojih se izlazi na terasu i sa kojih se pruža direktan pogled na more. Kuhinje su opremljene velikim kombinovanim frižiderom, dve plotne sa rernom i trpezarijskim stolom i stolicama.
- Klima uređaj i TV se nalaze u jednoj od dve spavaće sobe dupleks apartmana. Apartman 1/4+1 je dvoprostoran sa francuskim krevetom u spavaćoj sobi i sofom i foteljom na razvlačenje u prostranoj dnevnoj sobi. U istoj prostoriji se nalazi kuhinja opremljena identično kao u drugim jedinicama. Ovaj apartman raspolaže nešto užom terasom i pogledom ka brdu.
- Sve smeštajne jedinice su sa klima uređajem (doplata za klimu je 10 eur dnevno/ po smeštajnoj jedinici od 01.07 - 31.08), sa TWC-om i TV-om. Od 2018. kompletno su renovirana kupatila, opremljena luksuznim pločicama i sanitarijama. Sve smeštajne jedinice poseduju peškire. Moguće je parkirati vozilo iako ne postoji obezbeđen parking prostor. Vila (ne i svaka smeštajna jedinica posebno) poseduje sopstveni bežični internet sa jednim ruterom pa u skladu sa tim ne možemo garantovati jačinu signala. *Napomena:* U blizini vile se nalazi bar na otvorenom Kyklades, pa se za vreme visoke sezone može desiti da bude glasnija muzika po noći (pogotovo za vreme grčkih praznika).
- GPS koordinate kuće: 40°42'27.32" N 23°42'06.72" E

Cenovnik

| POLIHRONO | | | | | | NEA VRASNA I ASPROVALTA | | | | | |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Termin | 20.05-30.05 | 30.05-09.06 | 30.05-14.06 | 12.09-27.09 | 17.09-27.09 | Termin | 23.05-02.06 | 02.06-12.06 | 02.06-17.06 | 15.09-30.09 | 20.09-30.09 |
| Broj noćenja | 10 | 10 | 15 | 15 | 10 | Broj noćenja | 10 | 10 | 15 | 15 | 10 |
| Cena | 100 | 160 | 225 | 200 | 155 | Cena | 100 | 160 | 225 | 200 | 155 |
| Cena za Katarinu i sve 1/5 i 1/6 app | 110 | 175 | 250 | 220 | 170 | Cena za Galini Beach, Eleannu i Nefeli i svi 1/5 i 1/6 app | 110 | 175 | 250 | 220 | 170 |

Uslovi za korišćenje vansezonskih paket aranžmana:

1. Cene su izražene u evrima po osobi i obuhvataju smeštaj u izabranom apartmanu i autobuski prevoz;
2. Popust za decu do 10 godina i u pratnji dve odrasle osobe iznosi 30 eur;
3. U slučaju sopstvenog prevoza cena paket aranžmana se umanjuje za 30 eur;
4. Za rezervaciju 1/1 std/app plaća se cena u iznosu od dva paket aranžmana umanjena za 30 eur;
5. Po naznačenim cenama moguć je smeštaj minimum 2 osobe u svim strukturama;
6. Navedeni uslovi važe isključivo za vansezonske paket aranžmane

Aranžman obuhvata

- Smeštaj u izabranoj vili na bazi najma apartmana/studia na 10 ili 15 noćenja
- usluge predstavnika agencije
- usluge vodiča

Aranžman ne obuhvata

- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje (cene osiguranja nisu poznate u vreme objavljivanja Programa i biće dostupne u agenciji).
- Boravišna taksa (u vreme objavljivanja ovog Programa taksa iznosi 2€ po smeštajnoj jedinici i danu za apartmanski smeštaj, dok je za hotelski smeštaj iznos takse određen kategorizacijom hotela, i plaća se na licu mesta vlasniku objekta).
- Individualni troškovi.

Napomene

- **NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ I SMESTAJ:**
- Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
- Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
- Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
- Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
- Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
- Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
- Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
- Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
- Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene.
- Naknadne izmene nisu moguće. Putnik će prihvatiti sedište koje mu agencija dodeli.
- Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
- Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
- Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
- Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
- U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stovadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaciju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa...).
- Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina

- vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
- Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
 - Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
 - Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
 - Pušenje u autobusu nije dozvoljeno
 - **TIPOVI SMEŠTAJNIH JEDINICA / LEGENDA:**
 - S - studio / jedna prostorija koju čine čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i naznačen broj osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - G - garsonjera / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - A - apartman / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva i odvojena prostorija sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - D - duplex / prostorija koju čini čajna kuhinja (obično bez rerne) opremljena osnovnim posuđem i dve odvojene prostorije sa naznačenim brojem osnovnih ležajeva, kupatilo, balkon ili terasa.
 - M - mezoneta / smeštajna jedinica koju čine dva nivoa i kupatilo, balkon ili terasa. Na jednom nivou dnevni boravak sa čajnom kuhinjom (obično bez rerne) opremljenom osnovnim posuđem i drugi nivo (uglavnom galerija) kao spavaći deo.
 - **Napomena:** Kategorizacije smeštajnih objekata u katalogu (hoteli i vile), izvorno su preuzete od vlasnika istih, te kao takve ispunjavaju uslove po kriterijumima nacionalne turističke organizacije Grčke - EOT.
 - **VAŽNE NAPOMENE:**
 - **Tokom boravka u smeštajnom objektu gosti su dužni da se poštuju posebne mere "Covid 19", koje su propisane uredbom grčke vlade, a koje su važeće i primenjive tokom boravka.**
 - **Takodje postoji mogućnost da neke od usluga neće biti u potpunosti ispunjene, jer trenutne mere to ne dozvoljavaju.**
 - Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana - studia) je posle 15:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana - studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
 - Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
 - Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185-200cm sa 120-155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.
 - Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da

- potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
- Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencija.
 - Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak...).
 - Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
 - Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
 - Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
 - Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju
 - Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije..
 - Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska.
 - Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja I NAPOMENE (koje su sastavni deo ovog programa). Organizator putovanja je Turistička agencija „MS“, broj licence OTP 129/2021 kategorije A.

Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije „MS“ uskladjeni sa Yuta standardom i Zakonom o turizmu. Osvlasceni subagent Globus travel shop.